

## Usnesení

**z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Nový Hrozenkov, konaného dne 28.6.2023**

---

**Zapisovatel:** Bc. Iveta Válková

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Omluveni:** Ing. Jindřich Ondruš

**Neomluveni:** 0

**Ověřovatelé zápisu:** Karel Čaník, Ing. Jan Šulák, Ph.D.

### **Program jednání:**

1. Zahájení, schválení programu
2. Hospodaření městyse za rok 2022 – účetní závěrka, závěrečný účet, zpráva auditu
3. Hospodaření SOMV, SVHV za rok 2022, žádost o dotaci, rozpočtové opatření č. 3/2023
4. Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině MŠ Nový Hrozenkov 736
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
6. Prodej a nákup nemovitostí
7. Různé
8. Závěr

**Z/5/1. ZM schvaluje program jednání. Jmenuje zapisovatele paní Bc. Ivetu Válkovou a ověřovatelé zápisu pana Karla Čaníka a pana Ing. Jana Šuláka, PhD.**

**Pro:14, proti: 0, zdržel se:0.**

**Z/5/2 a) ZM bere na vědomí Zprávu finančního výboru k hospodaření městyse za rok 2022.**

**b) ZM schvaluje Účetní závěrku městyse Nový Hrozenkov za rok 2022**

**Pro:14, proti:0, zdržel se:0.**

**c) ZM schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet městyse Nový Hrozenkov za rok 2022, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse č.198/2022/ EKO za rok 2022 bez výhrad.**

**Pro:14, proti:0, zdržel se:0.**

**Z/5/3. 4 a) ZM na základě ustanovení § 39, odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, bere na vědomí Závěrečný účet SOMV za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření SOMV, IČ: 70238880 za rok 2022.**

**b) ZM na základě ustanovení § 39, odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, bere na vědomí Závěrečný účet SVHV za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření SVHV, IČ: 67728189 za rok 2022.**

**c) ZM schvaluje poskytnutí dotace ve výši 70 000,- Kč a „Veřejnoprávní smlouvu č. 15/2023“ Spolku DFS Vranečka, z.s., Nový Hrozenkov 845, IČ: 26593432 na provozní náklady spolku (soustředění, krojové doplňky, odměna vedoucích..).**

**Pro:3, proti:8, zdržel se:3.**

Protinávrh nebyl schválen.

c) ZM schvaluje poskytnutí dotace ve výši 35 000,- Kč a „Veřejnoprávní smlouvu č. 15/2023“ Spolku DFS Vranečka, z.s., Nový Hrozenkov 845, IČ: 26593432 na provozní náklady spolku (soustředění, krojové doplňky, odměna vedoucích..).

Pro:14, proti:0, zdržel se:0.

d) ZM schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2023 ke dni 28.6.2023, dle předloženého návrhu s tímto doplněním – navýšení výdajů o částku 150 000,- Kč na nákup nových pozemků. Tyto prostředky se převedou ze zůstatku na účtu. Pro:14, proti:0, zdržel se:0.

Z/5/4. ZM schvaluje Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině Mateřské školy Nový Hrozenkov, okres Vsetín, týkající se změny hospodaření s nemovitým majetkem městyse svěřeným Mateřské škole nový Hrozenkov, č.p. 736 IČ.: 70938016 formou odpisování majetku.

Pro:13, proti:0, zdržel se:1.

Z/5/5. ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-8026184 s ČEZ Distribucí, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 jejíž předmětem bude zřízení věcného břemene, v rámci stavby distribuční soustavy, na pozemku městyse p.č. 12604/1 a 12604/2 v k.ú. Nový Hrozenkov.

Pro:13, proti:0, zdržel se:1.

Z/5/6. a) Revokuje usnesení č. Z/4/5 a) ze dne 26.4.2023. Prodej pozemku odkládá na nejbližší zasedání městyse Nový Hrozenkov, a to z důvodu vypracování znaleckého posudku.

Pro:14, proti:0, zdržel se:0.

b) ZM schválilo kupní smlouvu se SJM M.A., a M.O., týkající se prodeje p.č. 10679/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 63 m<sup>2</sup>, pozemku p.č.10679/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 700 m<sup>2</sup> vzniklých oddělením z pozemku p.č. 10679/2, dále prodeje pozemku p.č. 10734/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 93 m<sup>2</sup> vzniklé oddělením z p.č. 10734/6, dále p.č. 10734/22 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 42 m<sup>2</sup> vzniklé oddělením z parcely č. 10734/2, dále pozemku p.č. 10734/21 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 92 m<sup>2</sup>, vzniklé oddělením z p.č. 10734/5, dále p.č. 10734/23 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 246 m<sup>2</sup> vzniklé oddělením z p.č. 10734/4, dále p.č. 10734/25 lesní pozemek o výměře 270 m<sup>2</sup>, vzniklé oddělením z p.č. 10734/1 za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>. Městys prodá manželům M. do SJM pozemek p.č. st. 2664 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m<sup>2</sup>, dále pozemek p.č. 12593/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 590 m<sup>2</sup>, vzniklé oddělením z p.č. 12593/2, dále p.č. 12593/14 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 127 m<sup>2</sup>, p.č. 12593/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 181 m<sup>2</sup>, vzniklé oddělením z p.č. 12593/5, dále p.č. 12593/16 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 300 m<sup>2</sup> vzniklé oddělením z p.č. 12593/3 za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP č. 2805-53/2022 vyhotoveného panem Bc. Štěpánem Holubcem, geodetické práce, Smetanova 810, 755 01 Vsetín. Náklady spojené s prodejem uhradí účastníci stejným dílem.

Pro:14, proti:0, zdržel se:0.

c) ZM schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene pro oprávněné SJM M.A. a M.O., na pozemcích městyse p.č. 10756 v rozsahu dle GP č. 2805-53/2022 vyhotoveného panem Bc. Štěpánem Holubcem, geodetické práce, Smetanova 810, 755 01 Vsetín, dále týkající se pozemků nově vzniklých p.č. 10679/13, 10734/18 pro podzemní vodohospodářskou stavbu v majetku manželů M., zřízení břemene bude bezúplatné. Náklady spojené s vložním břemene uhradí manželé M.

Pro:14, proti:0, zdržel se:0.

d) ZM schvaluje odkup pozemku p.č. 9049/66 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 127 m<sup>2</sup>, vzniklé oddělením z p.č. 9049/19, dále p.č. 14754 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m<sup>2</sup>, vzniklé oddělením z p.č. 1463, dále pozemku p.č. 9045/4 ostatní plocha, o výměře 69 m<sup>2</sup> vzniklého oddělením z pozemku p.č. 9045/1 majitele Z.Š. za cenu 200,- Kč/ m<sup>2</sup> s tím, že na pozemcích vázne zástavní právo smluvní, které je v katastru nemovitostí zapsáno ve prospěch zástavního věřitele – ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha . Zástavní právo na kupujícího z prodávajícího přechází, avšak samotné závazky (dluhy), však na městys nepřejdou, prodávající se zavazuje, že provede výmaz zástavního práva z prodávaných pozemků, do čtyř měsíců po podpisu kupní smlouvy. Městys prodá panu Š. Z. p.č. 12682/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 25 m<sup>2</sup>, vzniklé oddělením z p.č. 12682/1 za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP č. 2733-707281/2021 vyhotoveného ValMez geo s.r.o., se sídlem Hranická 93, 757 01 Valašské Meziříčí. Náklady spojené s prodejem uhradí účastníci rovným dílem. Pro:14, proti:0, zdržel se:0.

e) ZM přijalo záměr prodeje části pozemku p.č. 12572/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m<sup>2</sup> v k.ú. NH. Pro:14, proti:0, zdržel se:0.

f) ZM přijalo záměr prodeje části pozemku p.č.12724/11, ostatní plocha, neplodná půda v k.ú. N.H. Pro:3, proti:10, zdržel se:1.

g) ZM přijalo záměr prodeje části pozemku p.č.12593/4, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. N.H. Pro: 2, proti: 11, zdržel se:1.

h) ZM přijalo záměr prodeje části pozemku p.č. 2746/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 183 m<sup>2</sup> v k.ú. N.H. Pro:11, proti:1, zdržel se:2.

V 18:25 hod. odchod pana Jiřího Bučka

ch) ZM souhlasí s převodem nepotřebných nemovitostí ve vlastnictví státu s právem hospodařit Správy železnic, s.o. se sídlem Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava, týkající se pozemku p.č. st. 2108 s budovou č.p. 506 (železniční zastávka) do majetku městyse bezúplatně. Budova bude sloužit pro potřeby neziskových organizací v městyse. Pro:11, proti:0, zdržel se:2.

i) ZM schvaluje Kupní smlouvu s Jednotou Vsetín spotřební družstvo, Smetanova 1110, 755 01 Vsetín, týkající se odkupu p.č. 4775/25 o výměře 47 m<sup>2</sup>, p.č. 4775/26 o výměře 27 m<sup>2</sup>, p.č. 4775/28 o výměře 49 m<sup>2</sup>, za cenu 24.800,- Kč a zároveň vložení věcného břemene – pozemková služebnost cesty na uvedené pozemky, to vše v k.ú. Nový Hrozenkov. Městys uhradí náklady spojené s kupní smlouvou. Pro:13, proti:0, zdržel se:0.

Ing. Stanislava Špruncová  
starostka městyse

Pavel Johec  
místostarosta městyse

Vyvěšeno: 07.07.2023  
Sňato: 23.07.2023

