

U S N E S E N Í č. 6
ze zasedání Zastupitelstva městyse Nový Hrozenkov , konaného dne 29.9.2011

Zapisovatel: Lucie Kopecká

Ověřovatelé zápisu: Martin Strnadel, MVDr. Jiří Novosad

Návrhová komise: Karel Čaník, Jiří Buček

Přítomni: 12

Nepřítomní: 3

Zastupitelstvo městyse:

1. Schválilo opravený program jednání zastupitelstva. Na návrh starosty byl vypuštěn bod 4 Projednání spoluúčasti městyse na projektech přeshraniční spolupráce SR-ČR.

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0.

2. Provedlo kontrolu usnesení z minulého zastupitelstva, bez výhrad

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0.

3. Schválilo změny rozpočtu na rok 2011 k 29.9.2011 dle předloženého návrhu (rozpočtová změna č.3/2011). Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 3

4.a) Projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IE-12-8001132/018 a návrh na vklad se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČ: 24729035 zastoupenou na základě písemně udělené plné moci ze dne 1.10.2010 evid. Č. 0184/2010 společností ENPRO Energo s.r.o., se sídlem Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 28628250. Cena za zřízení věcného břemene je stanovena dohodou smluvních stran za jednorázovou finanční náhradu ve výši 5 500,- Kč.

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

b) Projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-8008746/001 a návrh na vklad se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČ: 24729035 zastoupenou na základě písemně udělené plné moci ze dne 1.10.2010 evid. Č. 0607/2010 panem Janem Kratinou, Veselá 87, 756 51 Zašová, IČ: 63685426. Cena za zřízení věcného břemene je stanovena dohodou smluvních stran za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1 200,- Kč. Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

5.a) Projednalo žádost Ing. J. Hořelici ze dne 23.9.2011 a na základě obavy žadatele z možnosti znemožnění vstupu na svůj pozemek ruší bod č. 9.ch) usnesení č. 4 ze zasedání Zastupitelstva městyse konaného dne 27.6.2011. Dále zastupitelstvo pověřuje starostu zadat vypracovat geometrický plán pro rozdělení parcely č. 12501/1, který bude řešit trvalý přístup na pozemek p.č. 4456/1 z obecní komunikace p.č. 12501/1 a na základě kterého zastupitelstvo rozhodne o směně popřípadě o prodeji předmětné části pozemku. Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

b) Projednalo žádost paní J. Fajkusové ze dne 7.9.2011 a neschválilo žadatele prodej předmětné části pozemku p.č. 12501/1.

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

6. Schválilo prodej nově vzniklých parcel č.12670/2 o výměře 20 m² a p.č. 12670/3 o výměře 18 m² dle geometrického plánu č. 1612-7321/2010 vypracovaného CAD-PRO spol.

s r.o., Hranická 93, 757 01 Valašské Meziříčí panu M. Jochcovi, s tím, že veškeré náklady spojené s odkupem(jako vklad, geometrický plán, náklady spojené se sepsáním smlouvy atd.) hradí kupující. Pověřilo starostu podpisem smlouvy. Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

7. Odložilo projednání prodeje části pozemku p.č.12582/2 a pozemku p.č. 12582/3 paní K. Gáškové. Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

8. Schválilo prodej nemovitosti-bytový dům č.p. 457 stojící na parcele č. st 1927 vč. části pozemku p.č. st 1927 o výměře 758 m², hospodářská budova bez č.p. stojící na p.č. st 2188 vč. pozemku p.č. st 2188 o výměře 64 m², část pozemku p.č. 4762/3 o výměře 617 m² a část pozemku p.č. 4762/2 o výměře 998 m² dle přiloženého návrhu GP v k.ú a městysi Nový Hrozenkov nájemníkům bytových jednotek v domě č. 457 za cenu dle znaleckého posudku č. 150/2011 zpracovaným ing. Petrem Cvejnem dne 21.6.2011 za těchto podmínek:

Ke kupní ceně za bytovou jednotku v domě č. 457 bude připočtena cena za pozemky a to část parcely č. st. 1927, hospodářská budova bez č.p. stojící na p.č. st 2188 vč. pozemku p.č. st 2188, část pozemku p.č. 4762/3 a část pozemku p.č. 4762/2 podělena osmi, dále cena, která se týká všech činností souvisejících se zajištěním prodeje, převodem, založením nového právního subjektu nájemníků a za zpracování každé jednotlivé smlouvy (geometrický plán, vklad do katastru nemovitosti, atd.). Kupující uhradí kupní cenu v plné výši při podpisu smlouvy. Nabídka městyse pro současné nájemníky platí půl roku od podání nabídky. Po tomto datu budou byty nabídnuté k prodeji dle zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo pověřuje radu městyse, výběrem realitní kanceláře, která zajistí prodej a převod výše jmenovaných nemovitosti z vlastnictví městyse do vlastnictví nových majitelů.

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

9. Přijalo záměr směny části pozemku p.č. 12572/2. Městys zadá vypracovat GP pro rozdělení pozemků. Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

10. Přijalo záměr prodeje části pozemku p.č. 3308/2. Městys zadá vypracovat GP pro rozdělení pozemků. Pro: 11, proti: 0, zdržel se: 1

11. Projednalo nabídku města Vsetín a souhlasí, aby se městys Nový Hrozenkov připojil do výběrového řízení na sdružený nákup elektrické energie. Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

12. Projednalo a vzalo na vědomí „Otevřený dopis zastupitelstvu“ od pana L. Vachaly ze dne 19.8.2011. Zastupitelstvo schválilo odpověď na dopis pana L. Vachaly.

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Pavel Jochec
starosta městyse

Stanislava Špruncová
místostarostka městyse