

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby

Radniční nám. 42, 756 05 Karolinka

Čj. MU-0812/2017

str. 2

Spis.zn.: MU-Výst.:2/0006/2017-Ru
Čj.: MU-0812/2017
Oprávněná úřední osoba: Bc. Žaneta Rudolfová
Karolinka, dne 23.2.2017
TEL.: 571 450 511
E-MAIL: rudolfova@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby – "prodloužení kanalizační sítě Městysu Nový Hrozenkov do průmyslového areálu" na pozemcích parc.č. 3308/8, 12490/5, 12490/1, st. 2013/1, st. 2013/18 a st. 1442 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.1.2017 podal **Městys Nový Hrozenkov, IČO 00304131**, se sídlem **756 04 Nový Hrozenkov 454** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"prodloužení kanalizační sítě Městysu Nový Hrozenkov do průmyslového areálu"

na pozemcích **parc.č. 3308/8 ostatní plocha - neplodná půda, 12490/5 ostatní plocha - silnice, 12490/1 ostatní plocha - silnice, st. 2013/1 zastavěná plocha a nádvoří, st. 2013/8 zastavěná plocha a nádvoří a st. 1442 zastavěná plocha a nádvoří** vše v katastrálním území **Nový Hrozenkov** (dále jen "stavba").

Druh a účel stavby: jedná se o prodloužení veřejné kanalizace za účelem odvedení splaškových odpadních vod z průmyslového areálu a přilehlých rodinných domů.

Stavba obsahuje tyto stavební objekty:

- SO 01 Gravitační kanalizace,
- SO 02 Tlaková kanalizace,
- SO 03 Čerpací stanice,
- SO 04 Venkovní elektrické odběrné zařízení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby: pozemek parc.č. 3308/8, 12490/5, 12490/1, st. 2013/1, st. 2013/18 a st. 1442 v katastrálním území Nový Hrozenkov.

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu a realizaci záměru:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkresy v měřítku 1:500 a 1:1000, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby,

s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb a vybrané části dokumentace (dále jen "ověřená grafická příloha"), která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zaslána žadateli.

2. **Gravitační kanalizace** bude umístěna na pozemcích parc.č. 3308/8, 12490/5, 12490/1 a st. 2013/1 vše v k.ú. Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačních výkresech v měřítku 1:500 a 1:1000, kde je umístění vyznačeno.

Gravitační kanalizace bude provedena z plastových trub DN 250 v celkové délce 100,0 m.

3. **Tlaková kanalizace** bude umístěna na pozemcích parc.č. st. 2013/1 a st. 2013/8 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačních výkresech v měřítku 1:500 a 1:1000, kde je umístění vyznačeno.

Tlaková kanalizace bude provedena z plastových trub DN 80 v celkové délce 110,0 m.

4. **Čerpací stanice** bude umístěna na pozemku parc.č. st. 2013/1 v k.ú. Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačních výkresech v měřítku 1:500 a 1:1000, kde je umístění vyznačeno.

Čerpací stanice bude celoplastová - dvouplášťové konstrukce, určená pro dobetonování mezipláště a stropu na stavbě. Čerpací stanice bude o vnějším průměru 2,25 m, vnitřním průměru 1,92 m, celkové výšce 4,0 m.

5. **Venkovní elektrické odběrné zařízení** bude umístěno na pozemcích parc.č. st. 2013/1, st. 2013/8 a st. 1442 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačních výkresech v měřítku 1:500 a 1:1000, kde je umístění vyznačeno.

Venkovní elektrické odběrné zařízení bude provedeno zemním kabelem v celkové délce 175,0 m včetně dvou rozvaděčů.

6. O **stavební povolení** stavby je nutné požádat MěÚ Vsetín, odbor životní prostředí jako příslušný vodoprávní úřad.

7. Projektová dokumentace stavby pro stavební řízení bude zpracována oprávněnou osobou v oboru vodo hospodářské stavby.

8. Při realizaci stavby nesmí být znečišťována pozemní komunikace silnice č. II/487.

Staveniště bude označeno a zabezpečeno tak, aby při realizaci stavby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silniční dopravy a k ohrožení účastníků silničního provozu, zejména chodců.

9. Při provádění stavebních nebo jiných prací, jimiž mohou být dotčena vodo hospodářská zařízení, je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen v souladu s platnými právními předpisy a normami učinit veškerá opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vodo hospodářských zařízení a majetku třetích osob, zdraví a je srozuměn s tím, že:

- Vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu se zřizují a provozují ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu takto: vodovodní řady a kanalizační stoky do průměru 500 mm včetně je ochranné pásmo 1,5 m, vodovodní řady a kanalizační stoky nad průměr 500 mm je ochranné pásmo 2,5 m.

- Při činnostech v blízkosti vodo hospodářských zařízení je povinen respektovat ochranná pásma vodovodních řádů a kanalizačních stok tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vodo hospodářskému zařízení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s vodo hospodářským zařízením dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění.

- Pisemně uvědomí nejméně 7 pracovních dnů předem společnost Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. (dále jen společnost) o zahájení stavby s uvedením odpovědné osoby a kontaktu na ni.

- Před zahájením zemních prací zabezpečí vytýčení vodo hospodářských zařízení po záhozu. V případě nemožnosti vytýčení zařízení z povrchu budou stavebníkem (investorem) provedeny ručně kopané kontrolní sondy. S vytýčením budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou práce provádět. Vytýčení vodo hospodářských zařízení provedou (dle příslušné lokality a sítě) pracovníci společnosti uvedení v příloze pro stavebníka na základě písemné objednávky.

- Na trase vodohospodářských zařízení (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch. Na zemní práce do 1 m od vnějšího okraje vodohospodářského zařízení nebudou používány mechanické prostředky. Výkop bude proveden ručně se zvýšenou opatrností. Mimo zpevněné plochy není dovoleno přejíždět vodárenské zařízení vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude potrubí včetně ovládacích armatur zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany a změnu nivelety terénu nutno odsouhlasit s pracovníkem společnosti (dle příslušné lokality a sítě) uvedeným v příloze pro stavebníka.
 - Je povinen každé zjištění, nebo způsobené poškození vodohospodářského zařízení neprodleně oznámit na dispečink společnosti s nepřetržitou službou na telefonu 571 484 041 nebo 571 484 047.
 - Případné poruchy nebo havárie vodohospodářského zařízení (prolomení potrubí, porušení kabelového vedení apod.) v místě křížení nebo souběhu stavby s vodohospodářským zařízením po dobu běžící záruční lhůty budou odstraněna na náklady stavebníka (investora). Taktéž vzniknou-li následné škody na majetku třetích osob (bytové i nebytové prostory, komunikace, chodníky, zeleně apod.) po dobu záruční lhůty vinou poruchy vodohospodářského zařízení v místě křížení nebo souběhu stavby s vodohospodářským zařízením, bude tato škoda uplatněna u stavebníka (investora).
10. V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu – nadzemní sítě. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

Budou splněny následující podmínky společnosti ČEZ Distribuce a.s.:

- budou respektovány Podmínky pro činnost v ochranném pásmu existujícího zařízení energetické společnosti, které jsou nedílnou částí sdělení č. 01005966602.
- výkopové práce nebudou prováděny blíže jak 3 m od stávajících podpěrných bodů vedení VN. Po dobu provádění výkopových prací v blízkosti podpěrných bodů vedení VN bude jejich stabilita zajištěna např. pažením výkopů,
- v místech kde bude stavba prováděna v blízkosti stávajících podpěr vedení VN, nebudou výkopové práce prováděny blíže jak 2 m od stávajících podpěrných bodů tohoto vedení. Po dobu provádění výkopových prací v blízkosti podpěrných bodů tohoto vedení. Po dobu provádění výkopových prací v blízkosti podpěrných vedení NN bude jejich stabilita zajištěna např. pažením výkopů,
- nadzemní vedení NN (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem, ale technickými normami, zejména PNE 33 3302 a ČSN EN 50423-1. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2,
- při provádění stavby respektovat podmínky pro činnost v blízkosti elektronického zařízení dle normy ČSN EN 50110-1 ed. 2 a PNE 330000-6,
- před započítím práce požádat zhotovitel společnost ČEZ Distribuce a.s. o vydání souhlasu s činností v OP zařízení DS.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:

- Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. 3 energetického zákona je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:
- u napětí nad 1kV a do 35kv včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr
 - u napětí nad 35kV do 110kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů, (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)
 - pro vodiče s izolací 5 metrů

Nadzemní vedení NN (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem, ale technickými normami, zejména PNE 33 3302 a ČSN EN 50423-1. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

- V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:
- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1),
 - jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana,
 - je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí,
 - je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů,
 - je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení,
 - dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50 110-1,
 - pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl. č.50/78Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě
 - v případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné o toto minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
11. V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu – podzemní sítě. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), nebo technickými normami zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1.

Budou splněny následující podmínky společnosti VS DOMY a.s.:

- v případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací požádat o vytyčení oprávněnou osobou,
- pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, zajistí stavebník neprodleně opravu na vlastní náklady,
- budou splněny následující podmínky pro existující energetické zařízení.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení:

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 energetického zákona a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace,
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru,
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 50341-3, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050,
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem,
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození,
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Okryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864,
- Před záhozem kabelové trasy musí dodavatel prací zajistit ke kontrole uložení oprávněnou osobou a provést zápis a fotodokumentaci, kterou předá provozovateli (společnosti VS DOMY a.s.). Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt,
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapiskovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození,
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem,
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy (společnosti VS DOMY, a.s.) musí být okamžitě nahlášeno provozovateli a dodavatel prací musí neprodleně na svoje náklady zajistit opravu,
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno provozovateli (společnosti VS DOMY, a.s.),
- Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy (společnosti VS DOMY, a.s.) nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy (společnosti VS DOMY, a.s.). Případně opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční

soustavy (společnost VS DOMY, a.s.) provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu.

12. V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními - STL plynovod dn 90 PE a STL plynovodní přípojky dn 32 PE.

Pro realizaci stavby budou dodrženy následující podmínky:

- obrysy kanalizačních šachet nutno situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (minimální vzdálenost mezi povrchem šachty a plynovodem musí být 500 mm),
- kanalizace bude křížit plynárenská zařízení spodem úhel křížení 90°, v technicky zdůvodněných případech max. 60°,
- minimální vzdálenost povrchů potrubí při křížení dle ČSN 736005,
- při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče,
- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ustanovení § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. tržací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.),
- stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez předchozího souhlasu provozovatele distribuční soustavy společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti,
- bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození,
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení, v případě že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie,
- stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
- před provedením zášypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu

- stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zaspány. V případě že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby, nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami,
- plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásepem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, zhuťněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek,
 - poklapy uzavěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách včetně hlavních uzavěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
 - případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
12. Budou splněny podmínky ochrany sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:
- přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

Obecná ustanovení

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítí elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen „PVSEK“) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
- Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítí (dále jen „POS“).

Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- Započítání činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započítáním zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen „NVSEK“) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokeho nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1m od NVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.

Práce v objektech a odstraňování objektů

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK.
- Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně

doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítku i pod ní.

Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- Pokud činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
- V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
- Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílače radiového zařízení.
- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

Křížení a souběh se SEK

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,

- předložit POS vypracovaný odbornými statickými posudky včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtné a protlaku ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Odůvodnění:

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby, obdržel dne 2.1.2017 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby – "prodloužení kanalizační sítě Městysse Nový Hrozenkov do průmyslového areálu" na pozemcích parc.č. 3308/8, 12490/5, 12490/1, st. 2013/1, st. 2013/18 a st. 1442 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, kterou podal Městys Nový Hrozenkov, IČO 00304131, se sídlem 756 04 Nový Hrozenkov 454.

Stavební úřad opatřením ze dne 23.1.2017 pod č.j. MU-0229/2017 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska. Zároveň upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námikám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Rovněž upozornil účastníky řízení, že k závazným stanoviskům a námikám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží a že ve svých námítkách mají uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a že osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno; obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Jelikož stavební úřad při posuzování účastníků řízení vymezil více jak 30 účastníků řízení (řízení s velkým počtem účastníků), oznámení o zahájení řízení bylo doručováno v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen "správní řád") účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dále dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce:

Městského úřadu Karolinka	vyvěšena dne 23.1.2017	sejmuta dne 8.2.2017
Úřadu městys Nový Hrozenkov	vyvěšena dne 24.1.2017	sejmuta dne 9.2.2017

Podle § 90 stavebního zákona v územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právně chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr v souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Dne 28.1.2016 byl usnesením č. 9/3 zastupitelstvem městysse Nový Hrozenkov schválen územní plán Nový Hrozenkov (dále jen „ÚP Nový Hrozenkov“). Opatření obecné povahy nabylo účinnosti 13.2.2016.

Záměr se dle hlavního výkresu grafické části ÚP Nový Hrozenkov nachází v ploše *bydlení hromadné* označené BH – stav, v ploše *pro silniční dopravu* označené DS – stav a v ploše *výroby a skladování* označené V – stav, vše v zastavěném území.

Dle kapitoly 6.1.2 textové části ÚP Nový Hrozenkov, tvořící nedílnou součást opatření obecné povahy jako příloha č. 1, je hlavním a přípustným využitím ploch:

BH – BYDLENÍ HROMADNĚ

- *hlavní využití* – bydlení v bytových domech,
- *přípustné využití* – stavby a zařízení související a podmiňující bydlení; související občanské vybavení místního významu, související nevýrobní služby; dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím, řadové garáže, protihluková opatření, veřejná prostranství, zeleň, informační zařízení.
- *podmínky prostorového uspořádání včetně stanovení základních podmínek ochrany krajinného rázu* – výška zástavby max. 3 nadzemní podlaží + podkrovní.

DS – PLOCHA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU

- *hlavní využití* – pozemní komunikace včetně jejich součástí a příslušenství,
- *přípustné využití* – odstavňé a parkovací plochy, dopravní stavby (např. čerpací stanice pohonných hmot, zařízení linkové osobní a hromadné veřejné dopravy, autobusová nádraží, areály údržby pozemních komunikací), protihluková opatření, garáže, technická infrastruktura, doprovodná a izolační zeleň, silniční vegetace; informační zařízení; občanské vybavení, výrobní a nevýrobní služby související s hlavním využitím,
- *podmíněně přípustné využití* – využití plochy DS 349 je vázáno na současné využití plochy DX 347.

V – PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- *hlavní využití* – výroba a skladování,
- *přípustné využití* – dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím; občanské vybavení slučitelné s hlavním využitím; Protihluková opatření, zeleň; stavby a zařízení sloužící ke sběru, soustředění, třídění, ukládání, zpracování a likvidaci odpadu; informační a reklamní zařízení, stavby pro reklamu,
- *podmíněně přípustné využití* – služební a pohotovostní byty podmiňující hlavní využití,
- *podmínky prostorového uspořádání včetně stanovení základních podmínek ochrany krajinného rázu* – výška zástavby maximálně 15 m od upraveného terénu Součástí ploch musí být 15% zeleně.

Stavba je technickou infrastrukturou a je v souladu s využitím dotčených ploch.

Stavba je v souladu s ÚPN SÚ Nový Hrozenkov, neboť splňuje požadavky a podmínky výše zmíněné a uvedenou stavbou dochází k dosahování cílů územního plánování a k naplňování úkolů územního plánování tak, jak je stanovil schválený ÚP SÚ Nový Hrozenkov, neboť jím vytvořené předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území se stavbou naplňují.

- *s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území*

Stavební úřad zjistil, že žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby ze dne 2.1.2017 byla podána na předepsaném formuláři a obsahuje náležitosti stanovené v příloze č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 stavebního zákona, si stavební úřad doklady prokazující vlastnické právo k pozemku ověřil dne 16.1.2017 dálkovým přístupem z katastru nemovitostí.

K žádosti žadatel připojil dokumentaci záměru ve dvou vyhotoveních, a stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, kteří mohli být umístěním stavby dotčeni. Stavební úřad dospěl k

závěru, že žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění předmětné stavby byla, v souladu s ustanovení § 86 odst. 2 stavebního zákona, úplná.

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí byla zpracována v souladu s vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Projektová dokumentace obsahuje části A až E členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Předložená dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb, stavební úřad nevyomezil území dotčeného vlivy umístěvané stavby nad rozsah pozemku parc.č. 3308/8, 12490/5, 12490/1, st. 2013/1, st. 2013/18 a st. 1442 v katastrálním území Nový Hrozenkov, neboť jak z vyjádření a stanovisek vlastníků veřejné infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a vlastního posouzení stavebním úřadem, nezveřejní skutečnosti svědčící o opaku.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení na § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. žadatel a obec, na jejímž území má být požadovány záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení na § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovány záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení a stanovil, že v daném případě jimi jsou:

Městys Nový Hrozenkov - dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona;
Anastázie Koňářiková, Petr Kovář, Simona Kretová, Milan Kroutil, Richard Slavič, Markéta Špačková, Pavel Valigura, Otto Walter, Vladimír Zbránek, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Hypoteční banka, a.s., Silvie Piszezková, Marta Orságová, Jan Zapalač, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, ČEZ Distribuce, a. s., Josef Valíček, Martina Valíčková, Josef Boháč, Šárka Bubelová, Tomáš Pausperl, Jaroslav Chromčák, Pavlína Chromčáková, Jiří Ráček, Renata Ráčková, ČESKÁ ÚVĚROVÁ POKLADNA a.s., VS DOMY a.s., Komerční banka, a.s., Josef Hořčica, Marie Hořčicová, MUDr. Jaroslav Procházka, Městys Nový Hrozenkov, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Yuriy Pasulka, Ivan Kukul, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o. a vlastníci pozemků parc.č. st. 346/1, 4709/1, st. 1598, 3308/3, 3308/4, 13263/1, st. 1343, st. 1799, 4714/2, 4716/2, 4702/3, 4729/1, st. 2871, 4703/1, 4703/2, 4703/3, 4703/4, st. 2013/2, st. 2013/4, st. 2013/5, st. 2013/6, st. 2013/7, st. 2013/9, 4712, 3308/5, 4702/5, st. 1911, st. 2496, 4709/3, 14597, 14596 vše v k.ú. Nový Hrozenkov a osoby, které mají k těmto pozemkům jiná věcná práva - dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona- dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona.

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V průběhu územního řízení účastníci řízení neuplatnili námítky.

- *s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu*

Vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury sdělili stanoviska k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení zn. 0100630108 ze dne 15.9.2016,
- ČEZ Distribuce, a.s. – stanovisko zn. 1089458864 ze dne 4.10.2016,
- VS DOMY a.s. – stanovisko ze dne 24.11.2016,

- *Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. – vyjádření č. 2461/2016 ze dne 10.10.2016,*
- *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. – vyjádření č.j. 784894/16 ze dne 26.12.2016,*
- *RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko zn. 5001379154 ze dne 19.9.2016.*

Stavba je technickou infrastrukturou a nevyžaduje napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

- *s požadavky zvláštních právních předpisů, stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení*

stanoviska sdělili:

- *MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí a odbor územního plánování, stavební řádu a dopravy - koordinované závazné stanovisko ze dne 14.10.2016 č.j.: MUVS 46514/2016 OZP,*
- *Správa CHKO Beskydy – sdělení ze dne 26.9.2016 č.j.4244/BE/2016-2,*
- *ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení zn. 0100630108 ze dne 15.9.2016,*
- *ČEZ Distribuce, a.s. – stanovisko zn. 1089458864 ze dne 4.10.2016,*
- *VS DOMY a.s. – stanovisko ze dne 24.11.2016,*
- *Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. – vyjádření č. 2461/2016 ze dne 10.10.2016,*
- *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. – vyjádření č.j. 784894/16 ze dne 26.12.2016,*
- *RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko zn. 5001379154 ze dne 19.9.2016.*

Záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, podle nichž záměr posuzují dotčené orgány. Předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly zahrnuty do podmínek pro využití a ochranu území, přípravu a realizaci stavby pod bod 8.

Stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury byly přílohou žádosti o vydání územního rozhodnutí. Bylo zabezpečeno plnění požadavků vlastníků dopravní a technické infrastruktury. Záměr je v souladu s požadavky vlastníků dopravní a technické infrastruktury, byl doložen jejich souhlas s umístěním záměru v ochranném pásmu.

Po posouzení záměru dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s požadavky stanovenými § 90 stavebního zákona. Záměr je v souladu s vydanou územní plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Podle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů,
- vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Bc. Žaneta Rudolfová
referredent odboru výstavby

Příloha pro žadatele (bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):
- ověřená grafická příloha

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 24.1.2017.

Obdrží:

účastníci dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona - jednotlivě
Městys Nový Hrozenkov, IDDS: squbcc4

účastníci dle ust. § 85 odst. 2 písm. u) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou
Reditelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjsbjbc

Městys Nový Hrozenkov, IDDS: squbcc4

MUDr. Jaroslav Procházka, Nový Hrozenkov č.p. 900, 756 04 Nový Hrozenkov

Josef Hořčica, Nový Hrozenkov č.p. 351, 756 04 Nový Hrozenkov

Marie Hořčicová, IDDS: zfgz28x

Anastázie Koneřáková, Nový Hrozenkov č.p. 507, 756 04 Nový Hrozenkov

Petr Kovář, Nový Hrozenkov č.p. 507, 756 04 Nový Hrozenkov

Simona Kretová, Nový Hrozenkov č.p. 507, 756 04 Nový Hrozenkov

Milan Kroutil, Nový Hrozenkov č.p. 440, 756 04 Nový Hrozenkov

Richard Slavič, Nový Hrozenkov č.p. 507, 756 04 Nový Hrozenkov

Markéta Špalková, Velké Karlovice č.p. 648, 756 06 Velké Karlovice

Pavel Valigura, Nový Hrozenkov č.p. 507, 756 04 Nový Hrozenkov

Otto Walter, Bratři Hlavici č.p. 72, 755 01 Vsetín I

Vladimír Zbránek, Nový Hrozenkov č.p. 507, 756 04 Nový Hrozenkov

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjij2

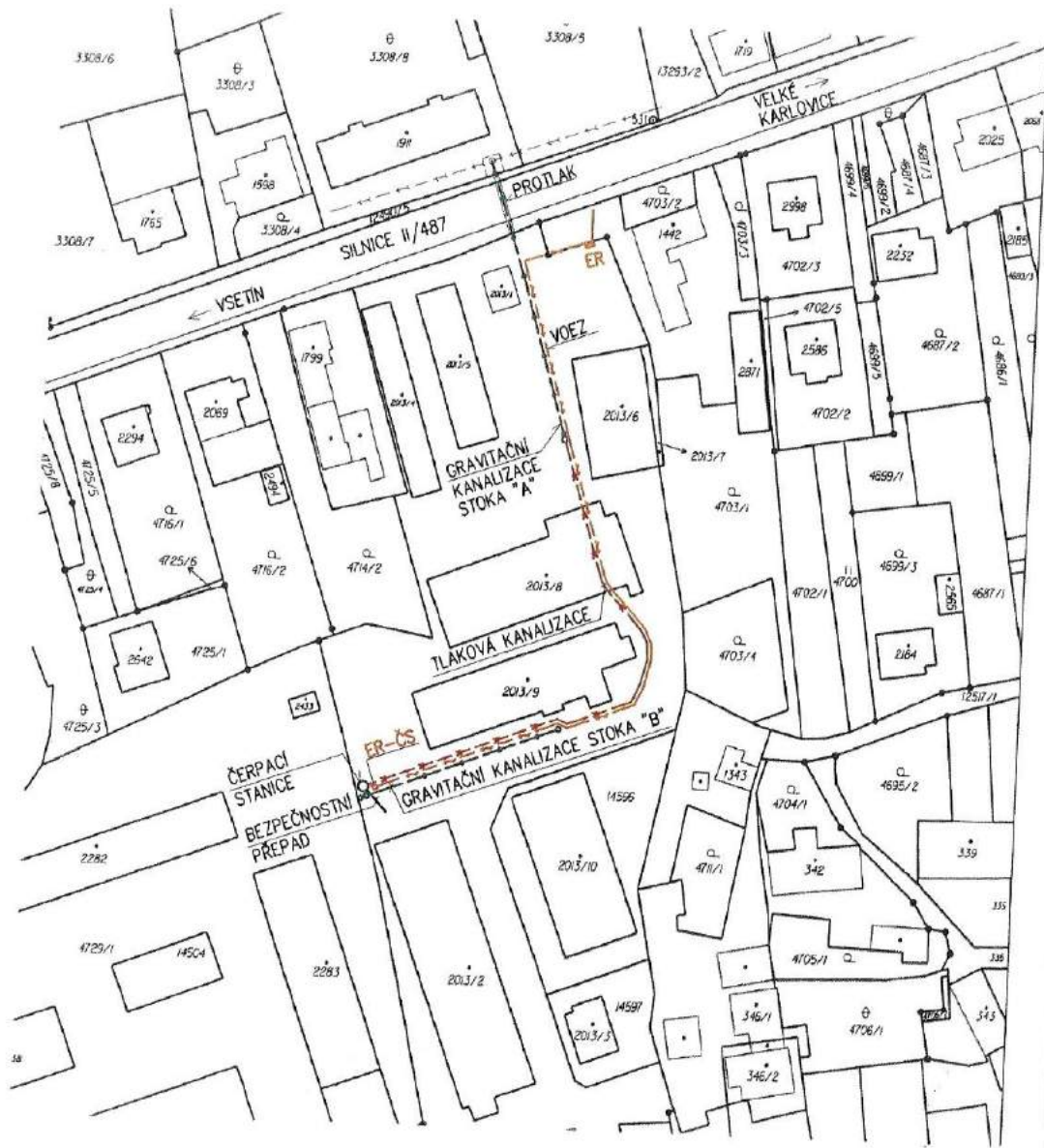
Hypoteční banka, a.s., IDDS: sazegu5

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfj

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qu7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjsj6



Jaroslav Závadný Vsetín, Lásky 1458 IČO: 64137813	Vypracoval: Jaroslav Závadný	Investor: Město Nový Hrozenkov Nový hrozenkov 454, 756 04
Stavba: ROZŠÍŘENÍ KANALIZAČNÍ SÍTĚ MĚSTYSE NOVÝ HROZENKOV DO PRŮMYSLUVÉHO AREÁLU		Formát: I A4
Ozn. výkresu: PŘEHLEDNÁ SITUACE KN		Datum: 9/2016
		Stupeň: UR
		Zak. č.ís: 16069
		Měřítko: 1:1000
		Číslo výkresu: V 01