

## Prodej, směna, nájem, převod, vypůjčka nemovitostí

### **Městys Nový Hrozenkov**

**zveřejňuje podle ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění,  
záměr prodeje bytu č. 457/1 v domě č. p. 457 společně s příslušnými podíly na  
souvisejících nemovitostech v městysi Nový Hrozenkov zájemcům obálkovou metodou  
nejméně za cenu 200.000,- Kč**

Jedná se o:

- 1) bytovou jednotku č. 1 nacházející se v bytovém domě č.p. 457, umístěném na pozemku p. č. st. 1927, zastavěná plocha a nádvoří, společně se spoluvlastnickým podílem ke společným částem domu č.p. 457 umístěném na pozemku p. č. st. 1927 ve výši 435/3602 a spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. st. 1927, zastavěná plocha a nádvoří o výměře, 863 m<sup>2</sup> ve výši 435/3602. Bytová jednotka č. 457/1 je byt 1+1 umístěný ve 1. NP. Celková podlahová plocha bytové jednotky činí 43,5 m<sup>2</sup>.
- 2) spoluvlastnický podíl ve výši 435/3602 na zemědělské stavbě bez čp/če nacházející se na pozemku p. č. st. 2188, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m<sup>2</sup>, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 435/3602 na pozemku p. č. st. 2188, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m<sup>2</sup>,  
to vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín, pro městys a k. ú. Nový Hrozenkov na LV č. 2361

**Předmětný byt a související nemovitosti jsou zatíženy následující právní vadou: Nájemní smlouva** současných nájemců, jejíž platnost bude zachována i po přechodu vlastnického práva a nový nabyvatel ji musí přijmout ve stavu, jak je.

#### **Nabídka musí obsahovat:**

1. jméno, příjmení, datum narození a bydliště u fyzické osoby, nebo obchodní firmu (název), sídlo, IČ, jméno, příjmení a název funkce statutárního orgánu u právnické osoby
2. kontaktní adresu v případě, že se liší od adresy uvedené bodě 1
3. označení nemovitostí
4. výše nabízené kupní ceny
5. datum a podpis účastníka
6. dohoda o složení jistoty a kopii o zaplacení jistoty účastníkem

Nabídka bude podána v zalepené obálce označené slovy „Neotevírat – byt č. 457/1“.  
Lze podat nabídku pouze na koupi všech shora uvedených nemovitostí současně. Nabízená kupní cena bude v nabídce uvedena jak číslem, tak slovy. V případě rozporu těchto údajů má přednost vyjádření slovy.

## Podmínky výběrového řízení

1. Sepsání dohody o poskytnutí jistoty a přijetí podmínek výběrového řízení
2. Zaplacení jistoty
3. Podání nabídky v termínu
4. Úhrada kupní ceny a uzavření kupní smlouvy v termínu do 30 dnů ode dne doručení výzvy.

Výše jistoty: 20.000,- Kč

Termín prohlídky: 24.10.2013 a 19.11.2013 v době od 16:00 hod do 17:00 hod

**Nabídky lze podávat na adresu: Městys Nový Hrozenkov, Nový Hrozenkov 454, PSČ 75604 v termínu do 27. 11. 2013 do 14:00 hod., a to denně od 8:00 do 13:00 (út., čt., pá) a nebo do 16:00 (Po., st.) na podatelně úřadu.**

Nabídky budou otevřeny a vyhodnoceny na jednání rady městyse Nový Hrozenkov v prosinci 2013. O převodu nemovitosti na nového majitele rozhodne zastupitelstvo městyse Nový Hrozenkov na svém zasedání v prosinci 2013. Bližší informace o uvedených nemovitostech a podmínkách prodeje lze získat na adrese: Městys Nový Hrozenkov, Pavel Johec, starosta, Nový Hrozenkov 454, PSČ 75604, tel:571451310, mob: 602765223.

V Novém Hrozenkově dne 24. 9. 2013

Vyvěšeno: 24. 9.2013  
Sňato: 27.11.2013

# MĚSTYS NOVÝ HROZENKOV

756 04 Nový Hrozenkov 454

## Informace starosty Městyse Nový Hrozenkov

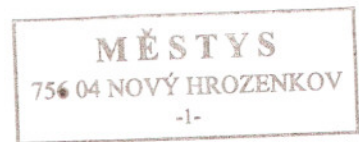
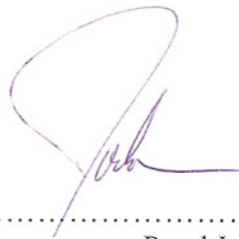
V záměru prodeje bytu č. 457/1 v domě č. p. 457 společně s příslušnými podíly na souvisejících nemovitostech v městyse Nový Hrozenkov zájemcům obálkovou metodou nejméně za cenu 200.000,- Kč, zveřejněného podle ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, který byl vyvěšen dne 24.9.2013 dochází ke změně, když se vypouští následující text:

**„Předmětný byt a související nemovitosti jsou zatíženy následující právní vadou: Nájemní smlouva současných nájemců, jejíž platnost bude zachována i po přechodu vlastnického práva a nový nabyvatel ji musí přijmout ve stavu, jak je“.**

Byt č. 457/1 je od 5.11.2013 volný a to na základě „Dohody o ukončení nájemní smlouvy“ k datu 4.11.2013.

Další podmínky uvedené ve zveřejněném záměru zůstávají nezměněny.

V Novém Hrozenkově dne 4.11.2013



.....  
Pavel Johec  
starosta městyse Nový Hrozenkov

Vyvěšeno: 5.11.2013

Sňato: 27.11.2013



TELEFON  
571 451 304, 571 451 578  
571 451 310, 571 451 594

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
1765309389/0800

FAX  
571 451 578 (310)

IČO  
00304131

E-MAIL / WWW  
starosta@novyhrozenkov.cz  
www.novyhrozenkov.cz