

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby

Radniční nám. 42 , 756 05 Karolinka

Spis.zn.: MU-Výst.: 56/1910/2012-Ru
Č.j. : MU-0310/2013
Vyřizuje : Bc. Žaneta Rudolfová
Karolinka, dne 19.2.2013
TEL.: 571 450 511
E-MAIL: su@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném k 31.12.2012 (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: "Nové oplocení a doplňkové objekty k stavbě hlavní č.p. 576" na pozemcích parc.č. 4585/1, 4585/2 a 4576/1 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, kterou 7.5.2012 podali **Ing. Pavel Mazáč, nar. 3.4.1952, a Miloslava Mazáčová, nar. 20.5.1955, oba trvale bytem Výškovická 159, 700 30 Ostrava - Výškovice** (dále jen "žadatelé"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"Nové oplocení a doplňkové objekty ke stavbě hlavní č.p. 576"

na pozemcích **parc.č. 4585/1 zahrada, 4585/2 orná půda a 4576/1 zahrada** vše v katastrálním území **Nový Hrozenkov** (dále jen „stavba“).

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu záměru a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 4585/1, 4585/2 a 4576/1 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, kde je umístění vyznačeno.
2. Oplocení bude umístěno na pozemcích parc.č. 4585/1 a 4576/1, na společné hranici s pozemky parc.č. 12718/13 a 12513 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, o celkové délce 13,00 m. Pro nové oplocení bude využit stávající betonový základ, který bude obezděn přírodním kamenem a v místech stávajících kovových sloupků budou umístěny nové sloupky tvořené dřevěnou modřínovou kulatinou o průměru 16 – 20 cm. Plotové pole mezi sloupky bude tvořeno neomítanými fošnami upevněnými do výšky 150 cm.
3. Oplocení dle ust. § 103 odst.1 písm. d) bod 6 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
4. Hlavní vstupní objekt obdélníkového půdorysu, o rozměrech 7,30 m x 5,00 m, zastavěné ploše 36,50 m² bude umístěn na pozemcích parc.č. 4585/1 a 4576/1 ve vzdálenosti 0,74 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 12718/13, ve vzdálenosti 8,99 m od společné hranice s pozemkem parc.č. st. 1350 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov. Hlavní vstupní objekt bude nepodsklepený, jednopodlažní s využitým podkrovím. Bude tvořen jednoduchou dřevěnou konstrukcí na kamenné podezdívce se sedlovou střechou s námětky, krytou modřínovým štípaným šindelem.
5. Stavba hlavního vstupního objektu vyžaduje dle ust. § 115 stavebního zákona stavební povolení.
6. Přístřešky pro dřevo obdélníkového půdorysu, o rozměrech 5,26 m x 2,68 m a 5,26 m x 2,68 m, zastavěné ploše 14,10 m² a 14,10 m² budou umístěny na pozemku parc.č. 4576/1 na hranici

- s pozemky parc.č. 12718/13 a 12513 vše v k.ú. Nový Hrozenkov. První přístřešek je umístěn ve vzdálenosti 1,45 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 12513, druhý přístřešek je umístěn ve vzdálenosti 2,10 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 12718/13 vše v k.ú. Nový Hrozenkov. Přístřešky na dřevo na severní straně budou nepodsklepené, jednopodlažní a budou součástí nového oplocení. Podezdívka bude kamenná, rozpor nosných sloupků je dán sloupky současného oplocení, jejichž základů budou využívat. Konstrukce přístřešků bude tvořena z dřevěné modřínové kulatiny o průměru 18-20 cm nesoucí jednoduchou krovovou konstrukci krytou sedlovou střechou. Jako krytina bude použit modřínový šindel.
7. Přístřešky pro dřevo dle ust. § 103 odst.1 písm. a) bod 1 stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
 8. Sklad zahradnického nářadí obdélníkového půdorysu, o rozměrech 2,43 m x 6,34 m, zastavěné ploše 15,40 m² bude umístěn na pozemku parc.č. 4585/1 ve vzdálenosti 2,85 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 4587/1 a ve vzdálenosti 13,10 m od hranice pozemku parc.č. st. 1386 vše v k.ú. Nový Hrozenkov. Sklad zahradnického nářadí bude nepodsklepený, jednopodlažní bez podkroví. Stavební konstrukce bude obdobná jako u hlavního vstupního objektu.
 9. Sklad zahradnického nářadí dle ust. § 103 odst.1 písm. a) bod 1 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
 10. Sklípek nepravidelného půdorysu, o rozměrech 6,50 m x 3,10 m + 2,00 m x 3,30 m, zastavěné ploše 28,70 m², bude umístěn na pozemcích parc.č. 4585/1 a 4585/2 ve vzdálenosti 5,52 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 4587/1 vše v k.ú. Nový Hrozenkov. Sklípek je podzemní kamenná stavba. Bude zapuštěn do svahu a tím vytvoří novou profilaci terénu, která oživí stávající fádní terén.
 11. Sklípek dle ust. § 104 odst. 2 písm. d) vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu.
 12. Vyvýšené zaoblené posezení o velikosti rádiusů 3,39 m, 5,28 m a 3,75 m a vydlážděné ploše 92,9 m², bude umístěno na pozemcích parc.č. 4585/1 a 4585/2 ve vzdálenosti 3,37 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 4587/1 vše v k.ú. Nový Hrozenkov. Posezení bude umístěno před vstupem do sklípku a bude tvořeno ze severní strany kamennou opěrnou stěnou, která v méně staticky namáhaných částech může přejít v suchou půlkruhovou kamennou zídku. Ochrana proti pádu z výšky bude zajištěna nízkým keřovým patrem. Podlaha posezení bude tvořena kamennou dlažbou, kterou je možno kombinovat se zpevněnými a zatravněnými plochami.
 13. Posezení dle ust. § 103 odst.1 písm. f) stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
 14. Přístřešky na dřevo obdélníkového půdorysu, o rozměrech 5,26 m x 2,68 m a 7,86 m x 2,68 m, zastavěné ploše 14,10 m² a 21,10 m² budou umístěny na pozemku parc.č. 4576/1 na hranici s pozemkem parc.č. 12513 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov. Přístřešky na východní straně budou řešeny obdobně jako přístřešek na severní straně s tím rozdílem, že je nutno respektovat klesající terén směrem k jihu a přístřešky budou umístěny kolmo na vrstevnice. Je proto nutné výškové odsazení jednotlivých přístřešků, které budou navzájem propojeny schody.
 15. Přístřešky pro dřevo dle ust. § 103 odst.1 písm. a) bod 1 stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
 16. Terénní úpravy kromě prostupu kolem sezení a sklípku budou spočívat ve vytvoření dvou stupňovitých teras před jižním štítem srubu. Tyto terasy budou ohraničeny suchými kamennými zídkami s vegetací v celkové délce 27,50 m do maximální výšky 1,00 m. Povrch teras bude zatravněn a budou zde umístěna rabátka kombinovaná s nízkovzrostovými keřky.
 17. V zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon § 46 nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst.3 zákona č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- u napětí nad 1kV a do 35kv včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp.10metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry

pro závěsná kabelová vedení 1 metr

- u napětí nad 35kV do 110kV včetně 12 metrů, (resp.15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst.8 a 9 **zakázáno**:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst.8 a 11 zákona č. 458/2000Sb..

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1),
- jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vyvrstvení lana,
- je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí,
- je zakázáno stavět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů stožárů,
- je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení,
- dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50 110-1,
- pokud není možné dodržet body č.1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl. č.50/79Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě,
- v případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné o toto požádat do 25.dne měsíce m-2 před požadovaným termínem na měsíc m. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování částí vedení.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení:

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110kv včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst.5 zákona č. 458/2000Sb.a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst.8 a 10 **zakázáno**:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst.8 a 11 zákona č. 458/2000Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace,
- výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy(krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5metru,
- zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhl.č.324/1990Sb,
- místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52,
- dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEU Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem,
- při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození,
- je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Okryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510,
- před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu)příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkryt,
- při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození,
- bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem,
- každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na poruchovou linku tel. 840 850 860 nebo zákaznickou linku tel. 840 840 840),
- ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru,
- po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s.nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s.. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a.s. provádět na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Pavel Mazáč, nar. 3.4.1952, Výškovická 159, 700 30 Ostrava - Výškovice
Miloslava Mazáčová, nar. 20.5.1955, Výškovická 159, 700 30 Ostrava - Výškovice

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, obdržel dne 7.5.2012 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „Nové oplocení a doplňkové objekty ke stavbě hlavní č.p. 576“ na pozemcích parc.č. 4585/1, 4585/2 a 4576/1 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, kterou podali Ing. Pavel Mazáč a Miloslava Mazáčová, oba trvale bytem Výškovická 159, 700 30 Ostrava – Výškovice.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 19. června 2012.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 10.5.2012 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo oznámení o zahájení územního řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce:

Úřadu městyse Nový Hrozenkov	vyvěšena dne 15.5.2012	sejmuta dne 31.5.2012
Městského úřadu Karolinka	vyvěšena dne 14.5.2012	sejmuta dne 30.5.2012

Stavební úřad zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku parc.č. 4576/1 v katastrálním území Nový Hrozenkov, vyvěšení informace o svém záměru o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru.

Stavební úřad však zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatelé byly proto opatřením ze dne 11.5.2012, č.j.:MU-1984/2012-1 vyzváni, ve lhůtě 60ti dnů od doručení výzvy, k doplnění žádosti. Do té doby řízení usnesením ze dne 11.5.2012, č.j.:MU-1984/2012-2 podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušil.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad usnesení o přerušení řízení ze dne 11.5.2012 doručil dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona jednotlivě. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo usnesení o přerušení řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce:

Úřadu městyse Nový Hrozenkov	vyvěšena dne 15.5.2012	sejmuta dne 31.5.2012
Městského úřadu Karolinka	vyvěšena dne 14.5.2012	sejmuta dne 30.5.2012

Jelikož se žadatelé zjistili, že se jim ve stanovené lhůtě nepodaří doplnit veškeré podklady, požádali dne 25.6.2012 o prodloužení přerušení řízení, a to na dobu 180ti dnů.

Dle ustanovení § 64 odst. 2 správního řádu v řízení o žádosti přeruší správní orgán řízení na požádání žadatele; jestliže je žadatelů více, může tak učinit jen za podmínky, že s přerušením souhlasí všichni. Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování tedy dle daného ustanovení územní řízení o umístění výše uvedené stavby usnesením ze dne 6.8.2012, č.j.:MU-3266/2012 přerušil po dobu 180ti dnů.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad usnesení o přerušení řízení ze dne 6.8.2012 doručil dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona jednotlivě. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo usnesení o přerušení řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce:

Úřadu městyse Nový Hrozenkov	vyvěšena dne 7.8.2012	sejmuta dne 23.8.2012
Městského úřadu Karolinka	vyvěšena dne 6.8.2012	sejmuta dne 22.8.2012

Po doplnění podkladů, správní orgán opatřením ze dne 3.12.2012, č.j.:MU-5708/2012, vyrozuměl účastníky řízení a dotčené orgány o pokračování řízení ve věci umístění stavby, a současně sdělil účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že se dle ustanovení § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, mohou seznámit s podklady rozhodnutí, a to do 31.12.2012.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad vyrozumění o pokračování řízení ze dne 3.12.2012 doručil dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona jednotlivě. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo usnesení o přerušení řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce:

Úřadu městyse Nový Hrozenkov	vyvěšena dne 5.12.2012	sejmuta dne 21.12.2012
Městského úřadu Karolinka	vyvěšena dne 3.12.2012	sejmuta dne 19.12.2012

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námítky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Dle čl. II bodu 14 zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony, správní řízení, která nebyla pravomocně skončena přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, se dokončí podle dosavadních právních předpisů. Správní řízení ve věci umístění stavby "Nové oplocení a doplňkové objekty ke stavbě hlavní č.p. 576" na pozemcích parc.č. 4585/1, 4585/2 a 4576/1 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, bylo zahájeno dne 7.5.2012, tzn. před nabytím účinnosti zákona č. 350/2012 Sb. a nebylo pravomocně skončeno do 31.12.2012. Vzhledem k uvedenému, je řízení v dané věci dokončováno dle stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2012.

Dne 10.11.1994 byl Obecním zastupitelstvem obce Nový Hrozenkov schválen územní plán sídelního útvaru Nový Hrozenkov, usnesení č. 6/94 (dále jen „ÚPN SÚ Nový Hrozenkov“), dle kterého se stavba nachází v obytné zóně – ploše pro individuálního bydlení.

Změna č.7A ÚPN SÚ Nový Hrozenkov, kterou se mění a doplňují pojmy ÚPN SÚ Nový Hrozenkov, byla schválena dne 28.3.2001 a závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 1/2001 (dále jen vyhláška) s účinností od 28.3.2001. Dle této vyhlášky plochy individuálního bydlení vymezují území s převládající funkcí obytnou – nízkopodlažní do 2 NP (rodinné domy) s funkcemi doplňujícími bydlení – zeleň, odstavné a parkovací plochy, technická a občanská vybavenost náležející k zóně.

Stavba je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Nový Hrozenkov.

Umístění zařízení vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Podle § 9 odst. 1 písm.e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umístěvané stavby nad rozsah pozemků parc.č. 4585/1, 4585/2 a 4576/1 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a vlastníků veškeré infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V průběhu územního řízení dotčené orgány neuplatnily závazná stanoviska. Rovněž vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury se v průběhu řízení nevyjádřili.

Požadavky dotčených orgánů a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury jsou uvedeny ve stanoviscích a vyjádřeních v tomto rozsahu:

- *ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření k existenci energetického zařízení ze dne 19.3.2012 zn.0100040823*
- *RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 1.5.2012 zn.: 5000623223*
- *MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy – koordinované závazné stanovisko ze dne 31.5.2012 č.j. MUVS 14403/2012 OŽP*
- *SCHKO Beskydy – vyjádření ze dne 4.7.2011 č.j.:1385/BE/2011*
- *Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. – vyjádření ze dne 19.5.2011 č. 0736/2011*
- *Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 16.3.2012 č.j.: 46135/12*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona; tj. žadatel a obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu, dále, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků řízení a stanovil, že v daném případě jimi jsou:

Ing. Pavel Mazáč, Miloslava Mazáčová a Městys Nový Hrozenkov dle § 85 odst.1 písm. a) a b) stavebního zákona a dle § 85 odst.2 písm. a) a písm. b) stavebního zákona: Přemysl Petr, Slavomír Petr, Libuše Piterková, Rostislav Urban, Svatava Urbanová, Ludmila Šarmanová, Milada Hamříková, Marie

Kašparová, Bronislava Batlová, Josef Kokáš, Josef Tymrák, Zbyněk Tymrák, Lenka Valíčková, JEDNOTA, spotřební družstvo ve Vsetíně, Jaroslav Šindler, Helena Šindlerová, Martin Pobořil a ČEZ Distribuce, a.s.

Stavební úřad zkoumal zda postavení účastníka řízení nepřísluší dalším osobám a organizacím a dospěl k závěru, že vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Ve smyslu ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona bude územní rozhodnutí účastníkům řízení dle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě. Účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst.2 stavebního zákona bude územní rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Podle § 93 odst.4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti nebylo-li ve lhůtě planosti započato s využitím území pro stanovený účel.

Podle § 93 odst.5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Bc. Pavla L a k o m á
vedoucí odboru výstavby

Příloha pro stavebníka a pro Městys Nový Hrozenkov (bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)
- ověřená grafická příloha

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 29.1.2013.

Obdrží:*účastníci dle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona*

Ing. Pavel Mazáč, Výškovická č.p. 159, Ostrava - Výškovice, 700 30 Ostrava 30
Miloslava Mazáčová, Výškovická č.p. 159, Ostrava - Výškovice, 700 30 Ostrava 30
Městys Nový Hrozenkov, 756 04 Nový Hrozenkov 454

účastníci dle ust. § 85 odst.2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Přemysl Petr, Polní č.p. 587, 793 05 Moravský Beroun
Slavomír Petr, Na Stráni č.p. 1119/32, 795 01 Rýmařov
Libuše Piterková, Náves Svobody č.p. 104/72, Olomouc 9-Holice, 783 71 Olomouc 17
Rostislav Urban, Nový Hrozenkov č.p. 580, 756 04 Nový Hrozenkov
Svatava Urbanová, Nový Hrozenkov č.p. 580, 756 04 Nový Hrozenkov
Ludmila Šarmanová, Nový Hrozenkov č.p. 605, 756 04 Nový Hrozenkov
Milada Hamšíková, Nový Hrozenkov č.p. 701, 756 04 Nový Hrozenkov
Marie Kašparová, Hovězí č.p. 685, 756 01 Hovězí
Bronislava Batlová, Halenkov č.p. 637, 756 03 Halenkov
Josef Kokáš, Nový Hrozenkov č.p. 587, 756 04 Nový Hrozenkov
Josef Tymrák, Nový Hrozenkov č.p. 454, 756 04 Nový Hrozenkov
Zbyněk Tymrák, Nový Hrozenkov č.p. 454, 756 04 Nový Hrozenkov
Lenka Valíčková, Urbaníkova č.p. 993, Ostrava - Svinov, 721 00 Ostrava 21
JEDNOTA, spotřební družstvo ve Vsetíně, Smetanova č.p. 1110, 755 01 Vsetín 1
Jaroslav Šindler, Nový Hrozenkov č.p. 575, 756 04 Nový Hrozenkov
Helena Šindlerová, Nový Hrozenkov č.p. 575, 756 04 Nový Hrozenkov
Martin Pobořil, Ludvíka Poděště č.p. 1883/7, Poruba, 708 00 Ostrava 8
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: qihdk9n

dotčené orgány

SCHKOB, Nádražní č.p. 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí, Svárov č.p. 1080, 755 24 Vsetín 1
MěÚ Vsetín, odbor ÚP, stavebního řádu a dopravy, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1

ostatní

Úřad městyse Nový Hrozenkov, Nový Hrozenkov č.p. 454, 756 04 Nový Hrozenkov
Městský úřad Karolinka, silniční správní úřad, Radniční nám. č.p. 42, 756 05 Karolinka

- k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Toto územní rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce MěÚ Karolinka a Úřadu Městyse Nový Hrozenkov po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup

dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.