

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby a územního plánování

Radniční nám. 42 , 756 05 Karolinka

Spis.zn.: MU-Výst.:108/3231/2012-Pe
Č.j. : MU-4027/2012
Vyřizuje : Bc. Žaneta Rudolfová
Karolinka, dne 10.9.2012
TEL.: 571 450 511
E-MAIL: su@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: novostavba rodinného domu s terasou, garáž, vodovodní přípojka s vnitřním vodovodem, studna s vodovodem, kanalizace pro odvod srážkových vod se vsakovací jámou, elektrická přípojka NN s venkovním odběrným zařízením, zpevněné plochy, prodloužení kanalizace a kanalizační přípojka pro odvod splaškových vod na pozemcích parc.č. 5699/1, 5694/1, 12580 a 12559/1 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, kterou 2.8.2012 podal **Václav Pukýš, nar. 5.6.1978, Ruská 1643, 755 01 Vsetín** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

novostavba rodinného domu s terasou, garáž, vodovodní přípojka s vnitřním vodovodem, studna s vodovodem, kanalizace pro odvod srážkových vod se vsakovací jámou, elektrická přípojka NN s venkovním odběrným zařízením, zpevněné plochy, prodloužení kanalizace a kanalizační přípojka pro odvod splaškových vod (dále jen „stavba“)

na pozemcích **parc.č. 5699/1 zahrada, 5694/1 orná půda, 12580 ostatní plocha a 12559/1 ostatní plocha** vše v katastrálním území **Nový Hrozenkov**.

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu záměru a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 5699/1, 5694/1, 12580 a 12559/1 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, kde je umístění vyznačeno.
2. Novostavba rodinného domu s terasou, nepravidelného půdorysu, o rozměrech 10,00 m x 8,00 m (rodinný dům) a 3,00 m x 5,00 m (terasa), zastavěná plocha 95,00 m² bude umístěna na pozemku parc.č. 5699/1 a 5694/1, ve vzdálenosti 4,00 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 5699/2; ve vzdálenosti 4,15 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 5710; 11,00 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 12580 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, kde je umístění rodinného domu vyznačeno a okótováno.
3. Rodinný dům bude nepodsklepený, jednopodlažní s obytným podkrovím, zastřešen sedlovou střechou. Střešní krytina bude betonová, střešní taška Bramac odstín červenohnědá. Hřeben bude orientován kolmo k místní komunikaci. Výška rodinného domu od ± 0,00 úrovně čisté podlahy 1. nadzemního podlaží po hřeben střechy bude 8,185 m.
4. Garáž, čtvercového půdorysu o rozměrech 6,00 m x 6,00 m, zastavěná plocha 36,00 m², bude umístěna na pozemku parc.č. 5694/1, ve vzdálenosti 3,35 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 12580; ve vzdálenosti 18,00 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 5694/3 vše v katastrálním

- území Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, kde je umístění garáže vyznačeno a okótováno.
5. Garáž bude zastřešena sedlovou střesou se sklonem 20°. Střešní krytina bude betonová, střešní taška Bramac odstín červenohnědá.
 6. Vodovodní přípojka s vnitřním vodovodem bude umístěna na pozemku parc.č. 5964/1 v katastrálním území Nový Hrozenkov. Trasa vodovodní přípojky bude vedena kolmo na hlavní vodovodní řád v délce 15,00 m. Do RD bude přípojka procházet pod základovou konstrukcí uložená do ocelové chráničky, která bude obetonovaná. Vodovodní přípojka bude ukončena vodoměrnou sestavou. Potrubí přípojky je navrženo z materiálu PE 100 DN 32. Potrubí bude uloženo se signalizační páskou na pískovém loži. Jako zásyp bude použita výkopová zemina.
 7. Studna s vodovodem bude umístěna na pozemku parc.č.5702/2 v katastrálním území Nový Hrozenkov, provedena v hloubce 10,00 m. Studna bude kopaná s pažením betonovými skružemi o průměru DN 1000 a bude zabezpečovat užitkovou vodu pro novostavbu RD.
Vodovod je navržen D32 x 3,0(1“) z PE100 SDR11 v celkové délce 24,00 m.
 8. O stavební povolení studny s vodovodem a povolení nakládání s podzemními vodami je nutno požádat odbor životního prostředí MěÚ Vsetín.
 9. Přípojka kanalizace dešťové bude umístěna na pozemku parc.č. 5694/1 a 5699/1 vše v k.ú. Nový Hrozenkov, v celkové délce 55,00 m a svedena do vsakovacích košů. Přípojka bude provedena z materiálu PVC DN 125.
 10. Přípojka NN bude umístěna na pozemku parc.č. 5699/1, vedena v zemní rýze kabelem AYKY 4Bx16 v délce 21,00 m. Přípojka bude napojena na stávající el. sloup umístěný na pozemku parc.č. 5699/1. Elektroměr bude umístěn u el. sloupu na pozemku parc.č. 5699/1 vše v k.ú. Nový Hrozenkov.
 11. Zpevněné plochy budou umístěny na pozemcích parc.č. 5699/1 a 5694/1 vše v k.ú. Nový Hrozenkov o celkové ploše 183,00 m².
 12. Prodloužení kanalizace bude umístěno na pozemcích parc.č. 12559/1 a 12580 vše v k.ú. Nový Hrozenkov v délce 55,00 m a provedeno z materiálu PVC DN 250 SN8 o minimálním spádu 1%. Tato kanalizace bude zaústěna do stávající kanalizační stoky. O stavební povolení je nutné požádat odbor životního prostředí MěÚ Vsetín, příslušný vodoprávní úřad.
 13. Kanalizační přípojka pro odvod splaškových vod bude umístěna a na pozemcích parc.č. 5694/1 a 5699/1 vše v k.ú. Nový Hrozenkov, v celkové délce 16,00 m. Přípojka bude provedena z materiálu PVC DN 150 a bude napojena přes revizní šachtu (Ø800 mm) na hlavní kanalizační řád.
 14. Odpady vzniklé v rámci stavby budou shromažďovány tak, aby neznečišťovaly okolí.
 15. Odpady budou předány organizaci, která s těmito odpady má oprávnění nakládat.
 16. Potvrzení o předání odpadů organizaci bude předloženo na vyžádání odboru životního prostředí MěÚ Vsetín.
 17. Před zahájením prací žadatel zajistí přesné vytyčení dotčených ploch pozemku tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.
 18. Před zahájením stavby (po nabytí právní moci rozhodnutí, vydaných dle zvláštních předpisů (stavební zákon)), bude dle předložené „Přílohy k projektu stavby se zdůvodněním účelu zamýšleného odnětí z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu“ z plochy celkem 278 m² pro stavbu zpevněných ploch, rodinného domu s terasou a krytým parkovacím stáním provedena skrývka ornice o kubatuře cca 44.85 m², která bude uložena v obvodu stavby a následně využita pro konečné terénní úpravy a zapojení do okolí v rámci ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona (ke zpětnému rozproštění a ohumšení okolní plochy nezastavěné části dotčených stavbou zemědělských pozemků).
 19. Skrývka ornice bude ošetřena tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení (zaplevelení, eroze, odcizení).
 20. O všech manipulacích se skrytými vrstvami povede žadatel průkaznou evidenci ve stavebním deníku, která bude orgánu ochrany ZPF předložena v případě provádění kontroly hospodaření s ornici.
 21. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani okolních zemědělských pozemků.

22. Při provádění stavebních nebo jiných prací, jimiž mohou být dotčena vodohospodářská zařízení, je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen v souladu s platnými právními předpisy a normami učinit veškerá opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vodohospodářských zařízení a majetku třetích osob, zdraví a je srozuměn s tím, že:
- Vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu se zřizují a provozují ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu takto: vodovodní řady a kanalizační stoky do průměru 500mm včetně je ochranné pásmo 1,50 m, vodovodní řady a kanalizační stoky nad průměr 500 mm je ochranné pásmo 2,50 m.
 - Při činnostech v blízkosti vodohospodářských zařízení je povinen respektovat ochranná pásma vodovodních řádů a kanalizačních stok tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vodohospodářskému zařízení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s vodohospodářským zařízením dodrží ČSN 73 6005 „prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění.
 - Dodrží zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisu, včetně prováděcích vyhlášek.
 - Písemně uvědomí nejméně 7 pracovních dnů předem společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. (dále jen společnost) o zahájení stavby s uvedením odpovědné osoby a kontaktu na ni.
 - Před zahájením zemních prací zabezpečí vytýčení (z povrchu) vodohospodářských zařízení. V případě nemožnosti vytýčení zařízení z povrchu budou stavebníkem (investorem) provedeny ručně kopané kontrolní sondy. S vytýčením budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou práce provádět. Vytýčení vodohospodářských sítí provedou (dle příslušné lokality a sítě) pracovníci společnosti uvedeni v příloze pro stavebníka na základě písemné objednávky.
 - Na trase vodohospodářských zařízení (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch. Na zemní práce do 1,00 m od vnějšího okraje vodohospodářského zařízení nebudou používány mechanické prostředky. Výkop bude proveden ručně se zvýšenou opatrností. Mimo zpevněné plochy není dovoleno přejíždět vodárenské zařízení vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude potrubí včetně odvolávacích armatur zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany a změnu nivelety terénu nutno odsouhlasit s pracovníkem společnosti (dle příslušné lokality a sítě) uvedeným v příloze pro stavebníka.
 - Je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození vodohospodářského zařízení neprodleně oznámit na dispečink společnosti s nepřetržitou službou na telefonu 571484041 nebo 571484047.
 - Případné poruchy nebo havárie vodohospodářského zařízení (např. prolomení potrubí, sesunutí potrubí, porušení kabelového vedení apod.) v místě křížení nebo souběhu stavby s vodohospodářským zařízením budou v průběhu stavby a také po dobu běžící záruční lhůty odstraněny náklady stavebníka (investora). Taktéž vzniknou-li následné škody na majetku třetích osob (bytové i nebytové prostory, komunikace, chodníky, zeleň apod.) v průběhu stavby a po dobu záruční lhůty vinou poruchy vodohospodářského zařízení v místě křížení nebo souběhu stavby s vodohospodářským zařízením, bude tato škoda uplatněna u stavebníka (investora).
23. V zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon § 46 nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst.3 zákona č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- u napětí nad 1kV a do 35kv včetně
pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp.10metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)
pro vodiče s izolací základní 2 metry
pro závěsná kabelová vedení 1 metr
- u napětí nad 35kV do 110kV včetně 12 metrů, (resp.15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst.8 a 9 **zakázáno**:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst.8 a 11 zákona č. 458/2000Sb..

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1),
- jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vyvrstvení lana,
- je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí,
- je zakázáno stavět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů stožárů,
- je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení,
- dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50 110-1,
- pokud není možné dodržet body č.1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl. č.50/79Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě,
- v případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné o toto požádat do 25.dne měsíce m-2 před požadovaným termínem na měsíc m. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování částí vedení.

24. RWE Distribuční služby, s.r.o. Vám stanovují k realizaci výše uvedené stavby tyto další podmínky: Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst.6 zákona č.670/2004 Sb. a zákona č.458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- bude dodržena CSN 736005, TPG 702 04 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších

- předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
 - odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
 - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
 - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s CSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
 - případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, obdržel dne 2.8.2012 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: novostavba rodinného domu s terasou, garáž, vodovodní přípojka s vnitřním vodovodem, studna s vodovodem, kanalizace pro odvod srážkových vod se vsakovací jámou, elektrická přípojka NN s venkovním odběrným zařízením, zpevněné plochy, prodloužení kanalizace a kanalizační přípojka pro odvod splaškových vod na pozemcích parc.č. 5699/1, 5694/1, 12580 a 12559/1 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, kterou podal Václav Pukýš, bytem Ruská 1643, 755 01 Vsetín.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 6. září 2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 2.8.2012 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo oznámení o zahájení územního řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce:

Úřadu městyse Nový Hrozenkov vyvěšena dne 6.8.2012 sejmuta dne 22.8.2012

Městského úřadu Karolinka vyvěšena dne 3.8.2012 sejmuta dne 20.8.2012

Stavební úřad zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku parc.č. 5694/1 v katastrálním území Nový Hrozenkov, vyvěšení informace o svém záměru o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru.

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námítky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Dne 10.11.1994 byl Obecním zastupitelstvem obce Nový Hrozenkov schválen územní plán sídelního útvaru Nový Hrozenkov, usnesení č. 6/94.

Umístění zařízení je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Nový Hrozenkov.

Umístění zařízení vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Podle § 9 odst. 1 písm.e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevyomezil území dotčené vlivy umisťované stavby nad rozsah pozemků parc.č. 5699/1, 5694/1, 12580 a 12559/1 vše v katastrálním území Nový Hrozenkov, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a vlastníků veškeré infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V průběhu územního řízení dotčené orgány neuplatnily závazná stanoviska. Rovněž vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury se v průběhu řízení nevyjádřili.

Požadavky dotčených orgánů a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury jsou uvedeny ve stanoviscích a vyjádřeních v tomto rozsahu:

- ČEZ Distribuce, a.s.- vyjádření k existenci energetického zařízení ze dne 30.1.2012 zn.0100025927
- ČEZ Distribuce, a.s.- vyjádření k existenci energetického zařízení ze dne 18.7.2012 zn.0100077126
- ČEZ ICT Services, a.s.- vyjádření k existenci komunikačního zařízení ze dne 29.1.2012 zn.0200011788
- ČEZ ICT Services, a.s.- vyjádření k existenci komunikačního zařízení ze dne 18.7.2012 zn.0200043414
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 16.2.2012 zn.: 5000578631
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 8.8.2012 zn.: 5000659559
- MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy – koordinované závazné stanovisko ze dne 31.5.2012 č.j. MUVS 14360/2012 OŽP
- MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy – koordinované závazné stanovisko ze dne 31.5.2012 č.j. MUVS 13777/2012 OŽP
- MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 30.5.2012 č.j. MUVS 14130/2012
- SCHKO Beskydy – vyjádření ze dne 6.2.2012 č.j.:473/BE/2012
- SCHKO Beskydy – vyjádření ze dne 20.7.2012 č.j.:2998BE/2012
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. – vyjádření ze dne 4.7.2012 č. 0925/2012
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. – vyjádření ze dne 4.7.2012 č. 0926/2012
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 29.1.2012 č.j.: 16052/12
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 19.7.2012 č.j.: 123243/12
- Úřad Městyse Nový Hrozenkov – rozhodnutí ze dne 31.8.2012 č.j. 681/2012

- Úřad Městysse Nový Hrozenkov – rozhodnutí ze dne 31.8.2012 č.j. 682/2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona; tj. žadatel a obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu, dále, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků řízení a stanovil, že v daném případě jimi jsou:

Václav Pukýš a Městys Nový Hrozenkov dle § 85 odst.1 písm. a) a b) stavebního zákona a dle § 85 odst.2 písm. a) a písm. b) stavebního zákona: Eva Hoduláková, Marie Šťastná, František Šipula, Marie Šikulová, Miroslav Mynarčík, Markéta Mynarčíková, Jana Barábošová, ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín a.s.

Stavební úřad zkoumal zda postavení účastníka řízení nepřisluší dalším osobám a organizacím a dospěl k závěru, že vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Ve smyslu ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona bude územní rozhodnutí účastníkům řízení dle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě. Účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst.2 stavebního zákona bude územní rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Podle § 93 odst.4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti nebylo-li ve lhůtě planosti započato s využitím území pro stanovený účel.

Podle § 93 odst.5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Pavla L a k o m á
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha pro stavebníka a pro Městys Nový Hrozenkov (bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

- ověřená grafická příloha

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 7.8.2012.

Obdrželi:

účastníci dle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona

Václav Pukýš, Ruská č.p. 1643, 755 01 Vsetín 1
Městys Nový Hrozenkov, IDDS: squbcc4

účastníci dle ust. § 85 odst.2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Eva Hoduláková, Čubov č.p. 667, 756 04 Nový Hrozenkov
Marie Šťastná, Nový Hrozenkov č.p. 101, 756 04 Nový Hrozenkov
František Šípula, Halenkov č.p. 470, 756 03 Halenkov
Marie Šípulová, Halenkov č.p. 470, 756 03 Halenkov
Miroslav Mynarčík, Nový Hrozenkov č.p. 102, 756 04 Nový Hrozenkov
Markéta Mynarčíková, Nový Hrozenkov č.p. 102, 756 04 Nový Hrozenkov
Jana Barabášová, Nový Hrozenkov č.p. 849, 756 04 Nový Hrozenkov
Vodovody a kanalizace Vsetín a.s., Jasenická č.p. 1106, 755 01 Vsetín 1
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: qihdk9n
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/ č.p. 1, 657 02 Brno

dotčené orgány

SCHKOB, Nádražní č.p. 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
MěÚ Vsetín, odbor ÚP, stavebního řádu a dopravy, Svárov č.p. 1080, 755 24 Vsetín
MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí, Svárov č.p. 1080, 755 24 Vsetín 1

ostatní

Úřad městyse Nový Hrozenkov, Nový Hrozenkov č.p. 454, 756 04 Nový Hrozenkov
Městský úřad Karolinka, Radniční nám. č.p. 42, 756 05 Karolinka

- k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Toto územní rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce MěÚ Karolinka a Úřadu městyse Nový Hrozenkov po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup

dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.