

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby a územního plánování

Radniční nám. 42 , 756 05 Karolinka

Č.j. : MU-Výst.:43/421/2009-Pe
Vyřizuje : Ing.Kristýna Pekařová
Karolinka, dne 28.4.2009
TEL.: 571 450 511
E-MAIL: su@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění kopané skružové studny a vodovodního potrubí na pozemku parc.č. 10770/4 v k.ú. Nový Hrozenkov, (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 25.3.2009 podal **Jan Helienek, nar. 13.10.1962, 756 04 Nový Hrozenkov 221** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření:

rozhodnutí o umístění stavby

kopané skružové studny a vodovodního potrubí (dále jen "stavba") na pozemku **parc.č. 10770/4 trvalý travní porost** v k.ú. **Nový Hrozenkov**.

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu záměru a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 10770/4 v k.ú. Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1 : 500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, kde je umístění stavby vyznačeno.
2. Kopaná skružován studna bude o DN 1000 mm a hloubce 10 m. Záhlaví studny bude upraveno dle výkresové části PD – bude zřízena šachnice DN 1000 mm (beton fabrikát) s vodárenským půleným poklopem s přesahem, do studny bude spuštěno ponorné elektrické čerpadlo.
3. Vodovodní potrubí bude z HDPE DN 25'' v délce cca 15 m – uloženo na pozemku parc.č. 10770/4 v katastrálním území Nový Hrozenkov.
4. Stavba studny vyžaduje stavební povolení, které vydává příslušný vodoprávní úřad – MěÚ Karolinka, odbor výstavby a územního plánování.
5. Projektová dokumentace stavby pro stavební řízení bude zpracována oprávněnou osobou v oboru vodohospodářské správy.

Odůvodnění :

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování obdržel dne 25.3.2009 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby kopané skružové studny a vodovodního potrubí na pozemku parc.č. 10770/4 v k.ú. Nový Hrozenkov, kterou podal Jan Helienek, nar. 13.10.1962, 756 04 Nový Hrozenkov 221.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 27.4.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 25.3.2009 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona.

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo oznámení o zahájení územního řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce:

| | | |
|------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| MěÚ Karolinka | vyvěšeno dne: 25.3.2009 | sejmuto dne:10.4.2009 |
| Úřadu městyse Nový Hrozenkov | vyvěšena dne 30.3.2009 | sejmuta dne 15.4.2009 |

Stavební úřad zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku parc.č. 10770/4 v k.ú. Nový Hrozenkov, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru.

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námitky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Nový Hrozenkov schváleném Obecním zastupitelstvem obce Nový Hrozenkov dne 10.11.1994, usnesením č. 64/94.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení a stanovil, že v daném případě jimi jsou: Jan Heliemek, dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, Městys Nový Hrozenkov dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, Ředitelství silnic ZL kraje, p.o., Libor Martinák, Zdeněk Koňářík, Blanka Koňáříková, Marie Medvecká, Marie Heliemková, Zdenek Kalina, Ludmila Kalinová, Jarmila Tkadlečková dle § 85 odst. 2 a) a b) stavebního zákona.

Stavební úřad zkoumal, zda postavení účastníka řízení nepřísluší dalším osobám a organizacím a dospěl k závěru, že vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Ve smyslu ust. § 92 odst. stavebního zákona bude územní rozhodnutí účastníkům řízení dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě. Účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona bude územní rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky.

Podle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti nebyla-li ve lhůtě splatnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po době platnosti územního rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Podle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Zlínského kraje, podáním u Městského úřadu Karolinka, odboru výstavby a ÚP.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Pavla L a k o m á
pověřena vedením odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 6.4.2009.

Obdrží:

účastníci dle ust. 85 odst. 1 stavebního zákona

Jan Heliemek, 756 04 Nový Hrozenkov 221
Městys Nový Hrozenkov, 756 04 Nový Hrozenkov 454

účastníci dle ust. 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

Agentura ochrany přírody Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
MěÚ Vsetín odbor životního prostředí, Svárov 1080, 755 24 Vsetín
MěÚ Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy, Svárov 1080, 755 01 Vsetín

ostatní

Úřad městyse Nový Hrozenkov, 756 04 Nový Hrozenkov 454
Městský úřad Karolinka, Radniční nám. 42, 756 05 Karolinka

- k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Toto územní rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce MěÚ Karolinka a Úřadu městyse Nový Hrozenkov po dobu 15 dnů a bude zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 30.4.2009.....

Sejmuto dne: 16.5.2009.....