

<b>ÚŘAD MĚSTYSE</b> Nový Hrozenkov		Počet listů:
Došlo dne	<b>4 - -11- 2008</b>	Počet příloh:
Č. jednací: _____	Spis. znak: _____	
Vyřizuje: _____		

č.j. 97EX 742/07-95

## U S N E S E N Í

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Cejl 99, 602 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu ve Zlíně ze dne 13.12.2006 č.j. 13 Nc 1375/2006-4, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozhodčího nález rozhodce JUDr. Radim Kuchta č.j. A 2261/2006 ze dne 31.07.2006 k uspokojení pohledávky oprávněného Home Credit a.s., se sídlem Moravské nám. 249/8, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 26978636, práv. zast. advokátem JUDr. Vladimír Muzikář, advokát, se sídlem AK Havlíčkova 13, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 66203856  
proti povinnému **Josef Vlček, bytem Masarykovo nám. 184, Valašské Klobouky, PSČ: 766 01, RČ: 730303/4211**  
ve výši 5.571,- Kč s příslušenstvím

vydává

### **u s n e s e n í o n a ř í z e n í o p ě t o v n ě h o d r a ž e b n í h o j e d n á n í (dražební vyhláška)**

I. Dražební jednání se koná dne **15.12.2008** v sídle Exekutorského úřadu Brno - město, Cejl 99, 602 00 Brno v 9:00 hod.

II. Předmětem dražby je :

- pozemek parcela č. 1377, výměra 2996 m2, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
  - pozemek parcela č. 1378, výměra 76253 m2, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
- zapsáno na LV č. 2123, obec a k.ú. Nový Hrozenkov, Katastrální úřad pro Zlínský kraj, KP Vsetín

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek, a tak také budou s příslušenstvím a součástmi draženy.

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek, a tak také budou s příslušenstvím a součástmi draženy.

III. **Výsledná cena** dražených nemovitostí činí částku **448. 310,- Kč** (slovy : čtyřistačtyřicetostisícťřistadeset korun českých ).

IV. **Nejnižší podání** se v souladu s ust. § 336m odst. 3 o.s.ř. stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitostí a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku, a to částkou **224.155,- Kč** (slovy dvěstědvacetčtyřtisícjedenostopadesát pět korun českých).

V. **Výši jistoty** stanoví soudní exekutor v částce **50.000,- Kč** (slovy padesát tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před zahájením dražby buď v hotovosti do poklady soudního exekutora, nebo platbou na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny a.s., č.ú. 2055476339/0800, variabilní symbol 1174207. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. **Zájemci o dražbu jsou povinni před zahájením dražebního jednání prokázat úhradu stanovené jistoty.**

VI. Práva a závady spojené s nemovitostmi :

- žádné

VII. Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst.1 a 2 o.s.ř.):

- žádné

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst.1 a 2 o.s.ř.).

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokážou-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 336f o.s.ř.).

X. Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 336f o.s.ř.), aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 336g o.s.ř.).

XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

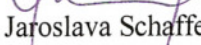
XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečně určené lhůtě, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu (§ 336m odst.2 o.s.ř.).

**P o u ě n í :** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně, prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII., není přípustné.

V Brně dne 31.10.2008



  
Mgr. Jaroslava Schafferová  
exekutorská kandidátka  
pověřená soudním exekutorem