

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby a územního plánování

Radniční nám. 42 . 756 05 Karolinka

Č.j. : MU-Výst.: 35/153/2008-La-328
Vyřizuje : Lakomá Pavla
Karolinka, dne 17.3.2008
TEL.: 571 450 511
E-MAIL: su@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby kanalizační přípojky na pozemcích parc.č. 4560/8, 4560/9, 4560/1 a 12505 v katastrálním území Nový Hrozenkov (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.1.2008 podal **Martin Valíček, nar. 5.1.1974, trvale bytem Pod Paluchem č.p. 506, 756 05 Karolinka** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

kanalizační přípojka na pozemcích **parc.č. 4560/8 – ostatní plocha, 4560/9 – ostatní plocha, 4560/1 – ostatní plocha a 12505 – ostatní plocha** v katastrálním území **Nový Hrozenkov** (dále jen "stavba").

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 4560/8, 4560/9, 4560/1 a 12505 v katastrálním území Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1:200 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, kde je umístění stavby vyznačeno.
2. Kanalizační přípojka celkové délky 42m bude napojena na veřejnou kanalizaci – do stávající šachty DN 400. Kanalizační přípojka bude provedena z hrdlových trub z PVC DN 150, těsněných na gumový kroužek.
3. Kanalizační přípojka podle §103 odst. 1 písm.b) bod 8 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
4. Budou dodrženy požadavky pro umístění stavby v blízkosti vedení sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK (sítě elektronických komunikací) zejména:
 - Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 "prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Územnění a ochranné vodiče".
 - Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§18 vyhl.324/1990Sb.).

- V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších i vnitřních komunikačních vedení na omítce i pod ní (§63 vyhl.324/1990Sb.)
 - Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
 - Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
 - Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVKS je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§19 odst.5, vyhl. 324/1990Sb. : čl56, ČSN 743050).
 - Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
 - Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
 - Mimo vozovku není dovoleno trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat se zaměstnancem POS.
 - Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVKS je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem se zaměstnancem POS.
 - Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat se zaměstnancem POS.
 - Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1m (čl.275, ČSN 34 2100).
 - Na pracoviště POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutné řešit střet stavby s SEK: Miroslav Dančák 602 786 453.
 - Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK neprodleně oznamte Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., na telefonní číslo 800 184 084.
5. Při realizaci dojde ke styku křížením souběhem se zařízením distribuční soustavy - podzemním vedením NN 0,4kV.

Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti, ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím skončení zajistí sám, nebo u svých dodavatelů zejména tím, že beze zbytku splní tyto podmínky:

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení:

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110kv včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst.5 zákona č. 458/2000Sb.a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst.8 a 10 zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, iakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst.8 a 11 zákona č. 458/2000Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
 - Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy(krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5metru.
 - Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhl.č.324/1990Sb.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52.
 - Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEU Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
 - při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 - Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Okryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
 - Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 - Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
 - Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
 - Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na poruchovou linku tel. 840 850 860 nebo zákaznickou linku tel. 840 840 840).
 - Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
 - Po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s.nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s.. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a.s. provádět na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu.
6. Písemně uvědomit Severomoravskou plynárenskou, a.s., regionální centrum Nový Jičín o zahájení prací nejméně 7 prac.dnů předem.
- Před zahájením zemních prací zabezpečit vytýčení přesné polohy plynárenského zařízení el.magnetickým hledačem potrubí (zajišťuje SMP), případně kontrolními sondami ručním výkopem nebo z povrchu. S vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.
 - Při pracích ve vzdálenosti do 1m po každé straně vyznačené trasy plynovodního potrubí nepoužívat mechanizačních prostředků a dbát zvýšené opatrnosti. Zemní práce provádět ručním způsobem.

- Neprodleně ohlásit každé odkrytí, případně poškození plynárenského zařízení, a to i bez výronu nebo přerušení dodávky plynu na telefon **1239**.
 - Případnou změnu stavby nutno projednat písemně s technikem vyjadřování před zahájením prací. Změny v uložení plynárenského zařízení, opatření plynovodu nebo přípojky chráničkou, případně přeložky vyvolané výše uvedenou stavbou uhradí investor stavby.
 - Stavebník zajistí ochranu plynárenského zařízení v rozsahu daném zejména zákonem č. 458/2000 Sb., ČSN 736005, TPG 70201, TPG 70204 i v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození plynárenského zařízení. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení plynárenské společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám.
 - V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s podzemním zařízením ostatních správců s provozovaným plynárenským zařízením, požadujeme před záhozem převzetí uvedených úseků zástupcem SMP – kontaktní osoba pro kontrolu stavby a převzetí úseků plyn.zařízení: pí L.Kubišová 595 143 407 fax 595 143 090
 - V případě odkrytí plynárenského zařízení (plynovodu nebo přípojky) je nutný jeho podsyp a obsyp šířky min. 10cm a výšky po zhutnění min. 20cm nad vrch potrubí. Ve výšce 30-40 cm nad potrubím usadit výstražnou fólii v souladu s ČSN 73 6006.
 - kanalizace bude křížit plynovod spodem – úhel křížení 90°, v technicky zdůvodněných případech max. 60°- minimální vzdálenost povrchů potrubí při křížení 500 mm
 - svislá část stávající STL plynovodní přípojky v celé délce bude zabezpečena proti povětrnostním vlivům a mechanickému poškození konstrukcí z nehořlavých nebo nesnadno hořlavých stavebních materiálů a osazením ochranné skříně.
7. Před zahájením prací požádat Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. o vytyčení trasy vodovodního řádu.

Odůvodnění:

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování obdržel dne 21.1.2008 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - kanalizační přípojky na pozemcích parc.č. 4560/8, 4560/9, 4560/1 a 12505 v katastrálním území Nový Hrozenkov, kterou podal Martin Valíček, nar. 5.1.1974, trvale bytem Pod Paluchem č.p. 506, 756 05 Karolinka.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 13.března 2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 6.2.2008 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo oznámení o zahájení územního řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úředních deskách:

MěÚ Karolinka	vyvěšeno dne: 7.2.2008	sejmuto dne : 25.2.2008
Úřad městyse Nový Hrozenkov	vyvěšeno dne: 8.2.2008	sejmuto dne: 26.2.2008

Stavební úřad zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku parc.č. 4560/8 a 4560/9 v katastrálním území Nový Hrozenkov, na němž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru.

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námítky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Územním pláne sídelního útvaru obce Nový Hrozenkov, schváleným dne 10.11.1994 pod č.usn. 6/94.

ÚPN SÚ Nový Hrozenkov řeší základní koncepci odkanalizování obce (viz mapa 2-7 Vodní hospodářství) tzn., že navrhuje pouze hlavní kanalizační sběrače a nenavrhuje podrobně odkanalizování

pro celé území obce vedlejšími kanalizačními větvemi a vzhledem k podrobnosti měřítka ani kanalizační přípojky. Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby je v souladu s územním plánem městyse Nový Hrozenkov.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Podle § 9 odst. 1 písm.e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umísťované stavby nad rozsah pozemku parc.č. 4560/8, 4560/9, 4560/1 a 12505 v katastrálním území Nový Hrozenkov, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a vlastníků veškeré infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Stanoviska sdělili:

- *SMP, a.s. – vyjádření ze dne 14.9.2006 zn.: 2006-MP-2651*
- *Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření č.j. 138105/06/MZL/M00 ze dne 14.8.2006*
- *ČEZ Distribuce, a.s. – stanovisko ze dne 21.8.2006 zn.: 1007398834*
- *Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. – vyjádření č. 1201/2006 ze dne 8.9.2006*

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona: tj. žadatel a obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení § 85 odst. písm. a) a b) 2 stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu, dále, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků řízení a stanovil, že v daném případě jimi jsou: dle § 85 odst.1 písm. a) a b) – Martin Valíček a Městys Nový Hrozenkov a dle § 85 odst.2 písm.a) a b) – Telefónica O2 Czech Republic,a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Vladimír Koňářík, Vladimíra Oravcová, Milan Petřek, Jitka Petříková, Milan Podešva, Alena Podešvová.

Stavební úřad se zabýval otázkou zda postavení účastníka řízení nepřísluší dalším osobám a organizacím a dospěl k závěru, že vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Ve smyslu ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona bude územní rozhodnutí účastníkům řízení dle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě. Účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst.2 stavebního zákona bude územní rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Podle § 93 odst.4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti nebyla-li ve lhůtě planosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po době platnosti územního rozhodnutí.

Podle §93 odst.5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje: to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Podle § 93 odst.2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.




Petr Michalovič
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce MěÚ Karolinka a Úřadu městyse Nový Hrozenkov po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí