

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby a územního plánování

Radniční nám. 42 , 756 05 Karolinka

Č.j. : MU - Výst.: 356/1748/2007-Mi-328
Vyřizuje : Michalovič Petr
Karolinka, dne 22.10.2007
TEL.: 571 450 511
E-MAIL: su@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 6.8.2007 podal **Josef Zapalač ml., nar. 14.12.1972, Čubov 765, 756 04 Nový Hrozenkov**(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení: **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**kanalizační přípojka pro rodinný dům č.p. 708 na pozemku parc.č. st. 2320, 5449, st. 577 v k.ú. Nový Hrozenkov
Nový Hrozenkov, Čubov č.p. 708 (dále jen "stavba").**

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. st. 2320, 5449, st. 577 v k.ú. Nový Hrozenkov v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí vyhotovenou Karlem Valigurou, Nový Hrozenkov 413, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Kanalizační přípojka bude provedena z hrdlových trub PVC Js 150 mm těsněných na gumový kroužek. Revizní kanalizační šachta bude z PVC Js 400 mm, opatřená poklopem, který musí být vždy přístupný. Do kanalizačního řádu svěst pouze splaškové vody. Dešťové řešit jiným způsobem. Do kanalizace nelze svádět močůvku, oleje a pod.
3. Stavba kanalizační přípojky podle ust. § 103 odst. 1 písm. b) část. 8 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
4. Dále budou splněny podmínky dané ve vyjádření (stanovisku):
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.: Případné vodovodní zařízení dle projektové dokumentace nutno respektovat.

Severomoravská plynárenská, a.s. Ostrava: Písemně uvědomit Severomoravskou plynárenskou, a.s. Regionální centrum Nový Jičín – tel.: 840 111 115, fax. 595143 090, doručovací pošta: ul. Plynární 2748/6, PSČ 702 02 Ostrava – Moravská Ostrava o zahájení prací nejméně 7 dnů předem. * 2) Před zahájením zemních prací zabezpečit vytyčení přesné polohy plynárenského zařízení el. magnetickým hledačem potrubí (zajišťuje SMP). S vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou zemní práce provádět. * 3) Při pracích ve vzdálenosti do 1 metru po každé straně vyznačené trasy plynovodního potrubí nepoužívat mechanizačních prostředků a dbát zvýšené opatrnosti. Zemní práce provádět ručním způsobem. * 4) Neprodleně oznámit každé odkrytí, případně poškození plyn. zařízení, a to i bez výronu plynu nebo přerušení dodávky plynu na telefon **1239**. * 5) Stavebník zajistí ochranu plyn. zařízení v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, ČSN 736005, TPG 70201, TPG 70204 i v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození plynárenského zařízení. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení plynárenské společnosti, tak

za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. * 6) V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s podzemním vedením ostatních správců s provozovaným plynárenským zařízením, požadujeme před záhozem převzetí uvedených úseků zástupcem SMP – **kontaktní osoba pro kontrolu stavby a převzetí úseků plyn. zařízení:** pí Kubišová 595 143 407, fax. 595 143 090. *7) V případě odkrytí plyn. zařízení je nutný jeho podsyp a obsyp šířky min. 10 cm a výšky po ztuhnutí min. 20 cm nad vrch potrubí. Ve výšce 30 – 40 cm nad potrubím usadit výstražnou fólii v souladu s ČSN 73 6006. * 8) Kanalizace bude křížit plynovod spodem – úhel křížení 90°, v technicky zdůvodněných případech max. 60°- minimální vzdálenost povrchu potrubí při křížení 500 mm.

ČEZ Distribuce, a.s. Děčín: Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů. * Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.* Je zakázáno provádět veškeré zemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Brno: Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK, zejména: a) Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005.* b) Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK v terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Elektromagnetické vytyčení PVSEK je též možno objednat u společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., 15 dnů před zahájením prací. *c) Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali největší opatrnosti. * d) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení. * e) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možné provést zához.* f) Na pracovišti POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutné řešit střet stavby se SEK: Ochrana sítě – Miroslav Dančák –602 786 453.

Odůvodnění:

Dne 6.8.2007 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby kanalizační přípojky pro rodinný dům č.p. 708 na pozemku parc.č. st. 2320, 5449, st. 577 v k.ú. Nový Hrozenkov.

Stavební úřad opatřením ze dne 22.8.2007 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námítky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací městyse Nový Hrozenkov ze dne 10.11.1994 pod usn. č. 6/94. Umístění kanalizačních přípojek vzhledem ke své podrobnosti není v ÚPN SÚ Nový Hrozenkov řešeno. Stavba se nachází v současně zastavěném území.

Stanoviska sdělili:

- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Jasenická 1106, 755 11 Vsetín
- Severomoravská plynárenská. a.s., Plvární 2748/6, 70202 Ostrava Moravská Ostrava

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Telefónica 02 Czech Republic,a.s., Jana Babáka 2733/11, 662 90 Brno
- Městský úřad Vsetín odbor životního prostředí, Svárov 1080, 755 24 Vsetín

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst- 1 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona Vodovody a kanalizace Vsetín,a.s., Severomoravská plynárenská, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica 02 Czech Republic,a.s., jako vlastníků a staveb na nich.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí..

Podle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.



Petr Michalovič
Petr Michalovič
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto územní rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Karolinka a Úřadu městyse Nový Hrozenkov po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup dne: *30.10.2007*.....

Sejmuto dne: *15.11.2007*.....

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

