

ÚŘAD MĚSTYSE

Nový Hrozenkov

Došlo
dne

3 - -09- 2007

Počet listů:

Počet příloh:

Č. jednací: _____ Spis. znak: _____

Vyřizuje: _____

Jednací číslo: 1E 430/2003- 228

U S N E S E N Í

Okresní soud ve Vsetíně ve věci výkonu rozhodnutí oprávněného **Okresní správa sociálního zabezpečení Vsetín, Smetanova 841** proti povinnému **Rostislav Bukovjan, nar. 6.1.1959, bytem Halenkov, Lušová 359, prodejem nemovitostí**

o z n a m u j e ,

že dne 1.10.2007 v 8.30 hod.

v budově Okresního soudu ve Vsetíně, v místnosti č. 17/I. poschodí

s e k o n á

dražba nemovitostí povinného, zapsaných na listu vlastnictví číslo 636 pro obec a katastrální území Halenkov, dražit se bude:

1. rodinný dům čp. 359 s příslušenstvím a st.630 – 100 m²

výsledná cena	1.100.000,- Kč
nejnižší podání	733.334,- Kč
dražební jistota	300.000,- Kč

2. ostatní plocha čp. 359, část p.č. 5838/1, 82 m²

dražební cena	4.950,- Kč
nejnižší podání	4.950,- Kč
dražební jistota	2.000,- Kč

3. p.č. 5438/1, 1614 m²

dražební cena	73.070,-Kč
nejnižší podání	73.070,-Kč
dražební jistota	30.000,-Kč

Charakteristika nemovitostí:

Rodinný dům se nachází v katastrálním území Halenkov na st. p.č. 630 a z části na p.č. 12438/1 (přechíslování 5438/1) ostatní plocha. Objekt je volně stojící, přízemní s podkrovím, nepodsklepený, umístěný v údolí Lušová, přibližně 2,5 km od centra obce v řídké osídlené lokalitě.

Zemědělské pozemky jsou rovinatého charakteru bez porostu a staveb. Ostatní pozemky jsou svažitě, obtížněji přístupné, bez porostu hospodářského významu. Všechny pozemky jsou na okraji katastru obce Nový Hrozenkov a obce Halenkov.

Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného (povinné) domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným (povinnou) přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo pohledávek za povinným (povinnou) zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u zdejšího soudu nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný(á) a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným (povinnou) přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí.

V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soud nebude přihlížet.

Soud vyzývá oprávněného (oprávněnou), ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo přihlásí u zdejšího soudu své pohledávky za povinným (povinnou), aby sdělili zdejšímu soudu, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného (povinné) vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného (povinné); souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného (povinné) jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodávaných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

Prohlídka nemovitostí:

Zájemci provedou obhlídku nemovitostí individuálně.

P o u ě n í : proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to pokud se týká dražební ceny, výše nejnižšího podání, výše dražební jistoty a způsobu jejího zaplacení a závad, které prodejem nemovitosti v dražbě nezaniknou. Proti ostatním výrokům tohoto usnesení **n e n í** odvolání přípustné. Odvolání je nutno podat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Ostravě, prostřednictvím zdejšího soudu.