

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby a územního plánování

Radniční nám. 42, 756 05 Karolinka

Č.j. : MU - Výst.: 187/1041/2007-Mi
Vyřizuje : Michalovič Petr
Karolinka, dne 9.7.2007
TEL.: 571 450 511
E-MAIL: su@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.5.2007 podal

MUDr. Eva Vyskočilová, Brodská 493, 756 04 Nový Hrozenkov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

stavba vodovodní a kanalizační přípojky pro rodinný dům č.p. 493 na pozemku parc.č. st. 1879, 3012/5 s napojením na veřejné rozvody na pozemku parc.č. 12525/3 v kat. území Nový Hrozenkov Nový Hrozenkov, Brodská č.p. 493 (dále jen "stavba").

Druh a účel umísťované stavby:

- vodovodní přípojka se na veřejný vodovodní řad z PVC DN 100 mm (ve správě Vodovodů a kanalizací Vsetín, a.s.) napojí navrtávacím pasem.. Trasa vodovodní přípojky povede v místní komunikaci parc.č. 12525/3 a dále v zatravnění p.č. 3012/5. Ukončena bude vodoměrnou soupravou umístěnou ve sklepě.
- kanalizační přípojka: splaškové odpadní vody budou odvedeny kanalizační přípojkou do přípojkové šachty a odtud do stávající oddílné kanalizace. Projektovaná přípojka odvádí odpadní vody ze severní strany domu přes zatravněnou plochu a ústí do stávající přípojkové šachty. Kanalizační přípojka je navržena z PVC potrubí DN 150 mm s hrdlovými spoji.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č st. 1879, 3012/5 s napojením na veřejné rozvody na pozemku parc.č. 12525/3 v kat. území Nový Hrozenkov. v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí vyhotovenou Ing. Romanou Kašparovou – ČKAIT 1301560, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba vodovodní a kanalizační přípojky dle ust. § 103 odst. 1 písm. b) bod 8 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
3. Dále budou splněny podmínky dané ve vyjádření (stanovisku):

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. č. 1076/2006 ze dne 10.8.2006: a) Vnitřní vodovod bude v souladu s EN 1717 – Ochrana proti znečištění pitné vody ve vnitřních vodovodech. * b) Do kanalizačního řádu svést pouze splaškové vody. * c) Před vlastním napojením na veřejný vodovod a kanalizaci ve vlastnictví nebo správě Vodovodů a kanalizací Vsetín, a.s. musí být uzavřena smlouva o odběru vody a odvádění splaškových vod.

Severomoravské plynárenské, a.s. ze dne 2.8.2006 pod zn. 2006-JU-2769: a) Písemně uvědomit SMP a.s. regionální centrum Nový Jičín o zahájení prací nejméně 7 prac. dnů předem. * b) Před zahájením zemních prací zabezpečit vytyčení přesné polohy plynárenského zařízení el. magnetickým hledačem potrubí (zajišťuje SMP), případně kontrolními sondami ručním výkopem nebo z povrchu. S vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět. * c) Při pracích ve vzdálenosti do 1 m po každé straně vyznačené trasy plynovodního potrubí nepoužívat mechanizačních prostředků a dbát zvýšené opatrnosti. Zemní práce provádět ručním způsobem. * d) Neprodleně ohlásit každé odkrytí, případně poškození plynárenského zařízení, a to i bez výronu nebo přerušení dodávky plynu na telefon 1239. * e) Případnou změnu stavby nutno projednat písemně s technikem vyjadřování před zahájením prací. Změny v uložení plyn. zařízení, nebo přípojky chráničkou, případně přeložku uhradí investor stavby. * f) Stavebník zajistí ochranu plyn. zařízení v rozsahu daném zákonem 458/200 Sb. v platném znění, ČSN 736005, TPG 70201, TPG 70204 i v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození plynárenského zařízení. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení plynárenské společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. * g) V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s podzemním zařízením ostatních správců s provozovaným plynárenským zařízením, požadujeme před záhozem převzetí uvedených úseků zástupcem SMP – **kontaktní osoba pro kontrolu stavby a převzetí úseků plyn. zařízení:** pí L. Kubišová 595 143 407 fax 595 143 090. * h) Kanalizace bude křížit plynovod spodem – úhel křížení 90°, v technicky zdůvodněných případech max. 60°- minimální vzdálenost od povrchu potrubí při křížení 500 mm. * i) V případě odkrytí plynárenského zařízení je nutný jeho podsyp a obsyp šířky min. 10 cm a výšky po ztuhnutí min. 20 cm nad vrch potrubí. Ve výšce 30 – 40 cm nad potrubím usadit výstražnou fólii v souladu s ČSN 73 6006.

Společnost Telefónica 02 Czech Republic, a.s. ze dne 1.9.2006 pod č.j. 151229/06/MZL/M00: a) Při činnostech v blízkosti vedení VKS je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVKS dodrží ČSN 73 6005 v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60, ČSN 33 2000-5-54. * b) Před započatím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVKS na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. * c) Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVKS příčnými sondami. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby dbali při provádění prací nejvyšší opatrnosti. * d) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě. V pracích postupovat až po projednání a schválení dalšího postupu. * e) Při provádění zemních prací v blízkosti PVKS postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. * f) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVKS, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához. * g) Na pracoviště POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutné řešit střet stavby s VKS: Vsetín – Miroslav Dančák 602 786 453. * h) Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně oznamte Poruchové službě společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., na tel. číslo 800 184 084.

ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 31.8.2006 pod č. 1007343066. Při realizaci stavby dojde ke styku křížením se zařízením distribuční soustavy- **nadzemní vedení NN 0,4 kV**. Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MUDr. Eva Vyskočilová, Brodská 493, 756 04 Nový Hrozenkov
Městys Nový Hrozenkov, 756 04 Nový Hrozenkov 454

Odůvodnění:

Dne 14.5.2007 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad opatřením ze dne 11.6.2007 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na místě na den 27.6.2007, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací městyse Nový Hrozenkov ze dne 10.11.1994 pod usn. č. 6/94.

Stanoviska sdělili a k řízení bylo předloženo:

- Vyjádření MěÚ Vsetín, odboru životního prostředí ze dne 12.12.2006 pod č.j. MUVS 15839/2006 OŽP
- Stanovisko ČEZ Distribuce,a.s. ze dne 31.8.2006 pod č. 1007343066
- Vyjádření společnosti Telefónica 02 Czech Republic,a.s. ze dne 1.9.2006 pod č.j. 151229/06/MZL/M00
- Vyjádření Sm. plynárenské,a.s. ze dne 22.9.2006 pod zn. 2006-JU-2769
- Vyjádření Vodovodů a kanalizací Vsetín,a.s. ze dne 10.8.2006 pod č. 1076/2006

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Telefónica 02 Czech Republic,a.s., Vodovody a kanalizace Vsetín a.s., SMP a.s.

Poučení účastníků:

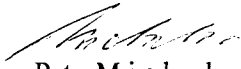
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

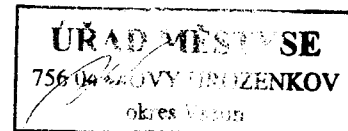

Petr Michalovič
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce MěÚ Karolinka a Úřadu městyse Nový Hrozenkov po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: 12.07.2007

Sejmuto dne: 28.07.2007

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.



Obdrží:

MěÚ Karolinka, Radniční nám. 42, 756 05 Karolinka a Úřad městyse Nový Hrozenkov, 756 04 Nový Hrozenkov 454 pro podání zprávy o vyvěšení a sejmutí rozhodnutí účastníci dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

VYPRAVENO

dne 10.7.2007