

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby a územního plánování

Radniční nám. 42 , 756 05 Karolinka

Č.j. : MU - Výst.: 118/795/2007-Mi
Vyřizuje : Michalovič Petr
Karolinka, dne 14.5.2007
TEL.: 571 450 511
E-MAIL: su@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 90 a § 95 ve zjednodušeném územním řízení žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby přístavba hospodářského stavení a oprava střechy na pozemku parc.č. st. 2119 v katastrálním území Nový Hrozenkov, kterou dne 11.4.2007 podal **Karel Novotný, nar. 10.10.1974, Břežitá 43, 756 04 Nový Hrozenkov** (dále jen "žadatel"), vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

oprava střechy hospodářského stavení a přístavba hospodářského stavení Nový Hrozenkov, Břežitá č.p. 43 (dále jen "stavba") na pozemku parc.č. . st. 2119 v kat. území **Nový Hrozenkov**, stanoví:

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu záměru a umístění stavby:

1. Přístavba o zastavěné ploše 24 m² bude umístěna na pozemku parc.č. st. 2119 v k.ú. Nový Hrozenkov u stávající části hospodářské budovy ve vzdálenosti 2 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 5965, a ve vzdálenosti 5,7m od horní břehové hrany vodního toku parc.č. 12723/3 v kat. území Nový Hrozenkov v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:200 zpracovaném na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Přístavba bude mít jedno nadzemní podlaží, bez podsklepení. Bude osazena na základových pasech v šířce 300 mm. Svislou nosnou konstrukci přístavby budou tvořit dřevěné sloupky, které budou z vnější strany opatřeny prkny v tl. 24 mm. Na sloupcích budou uloženy pozednice, střední a vrcholové vaznice, na kterých bude uložena dřevěná soustava krovů, stažená kleštinami. Střecha bude jednotná na stávající části i na přístavbě. Bude asymetrická, sklon střešních rovin je 24°. Odvodnění střechy bude provedeno podokapními žlaby a svody do stávající kanalizace od hospodářského stavení a rodinného domu. Dle § 103 odst. 1 písm. a) bod 1 stavebního zákona stavby o jedno nadzemním podlaží do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.
3. Stavba bude osazena podle přeložené PD tak, aby nejkratší vzdálenost přístavby od horní břehové hrany bude 5,70 m. Žadatel je povinen vyzvat Správce toků ke kontrole dodržení podmínek.

Upozornění

Podle § 95 odst. 3 stavebního zákona žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo na pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí. Obsahové náležitosti informace o návrhu výroku rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení jsou stanoveny v § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní

smlouvy a územního opatření. Podle § 95 odst. 4 stavebního zákona může písemně podat dotčený orgán výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky ve lhůtě

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

Připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních právních předpisů.

Účastníci řízení (podle § 85 stavebního zákona jimi jsou: žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis) mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Karolinka, odboru výstavby a územního plánování.

Pokud ve stanovené lhůtě nebudou uplatněny výhrady, námítky nebo připomínky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.



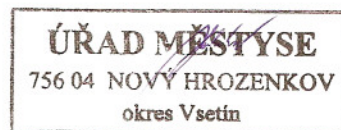
Petr Michalovič
Petr Michalovič
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Tento návrh výroku územního rozhodnutí musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Karolinka a Úřadu městyse Nový Hrozenkov po dobu 15 dnů a bude zveřejněn též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup dne: ... 18.5.2007 ..

Sejmuto dne: ... 5.6.2007 ..

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí návrhu výroku územního rozhodnutí.



Obdrží:

Úřad městyse Nový Hrozenkov, 756 04 Nový Hrozenkov 454 a Městský úřad Karolinka, Radniční nám. 42, 756 05 Karolinka k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmутí návrhu výroku územního rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Žadatel

Karel Novotný, Břežitá 43, 756 04 Nový Hrozenkov

dotčené správní úřady

MěÚ Vsetín odbor životního prostředí, Svárov 1080, 755 24 Vsetín

Agentura ochrany přírody Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

vypraveno dne : 15.5.2007