

**USNESENÍ č. 2**  
**ze zasedání Zastupitelstva městyse Nový Hrozenkov, konaného dne 26.11.2014**

---

**Zapisovatel:** Bc. Antonín Valíček

**Ověřovatelé zápisu:** MVDr. Novosad Jiří, MUDr. Procházka Jaroslav

**Návrhová komise:** Mgr. Střelecká Andrea, Stupka Vlastimil

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Omluvení:** Ing. Ondruš Jindřich, Ing. Valíček Jan

**Neomluvení:** -

**Zastupitelstvo městyse:**

**Z/2/1.** Schválilo program jednání zastupitelstva. Pro:13, proti: 0, zdržel se: 0.

**Z/2/2.** Provedlo kontrolu usnesení z minulého zastupitelstva, bez výhrad.

Pro: 13, proti:0 , zdržel se: 0.

**Z/2/3.** Schválilo prodej bytových jednotek č.p. 795/1,795/2, 795/3, 795/4, 795/5 nacházejících se v domě č.p. 795 stojící na parcele č. st. 2895 v k.ú a obci Nový Hrozenkov nájemníkům uvedených bytových jednotek, vyjma bytu č. 795/3. Bytové jednotky budou odprodány stávajícím nájemníkům za cenu: bytová jednotka 795/1 s příslušenstvím a včetně spoluvlastnického podílu parcely č.st. 2895 za 421.447,- Kč, bytová jednotka 795/2 s příslušenstvím a včetně spoluvlastnického podílu parcely č.st. 2895 za 423.254,- Kč, bytová jednotka 795/4 s příslušenstvím a včetně spoluvlastnického podílu parcely č.st. 2895 za 423.254,- Kč a bytová jednotka 795/5 s příslušenstvím a včetně spoluvlastnického podílu parcely č.st. 2895 za 423.196,- Kč. Uvedené ceny vychází za znaleckého posudku č. 265/2014 vypracovaného ing. Petrem Cvejnem.

K uvedeným kupním cenám bude připočtena cena související se zajištěním prodeje, převodem a za zpracování každé jednotlivé smlouvy (geometrický plán, vklad do katastru nemovitosti, atd.) Veškeré náklady spojené se založením právnické osoby, společenství vlastníků, bude hradit nově založené společenství vlastníků. Kupující uhradí kupní cenu v plné výši při podpisu smlouvy. Nabídka městyse pro současné nájemníky platí na časové období stanovené zákonem.

Zastupitelstvo pověřuje starostku zajištěním, zpracováním a odesláním nabídek na prodej uvedených čtyř bytových jednotek a to prostřednictvím realitní kanceláře Ivany Dohnákové Vsetín, Jiráskova 1812 v souladu s příkazní smlouvou ze dne 12.3.2014. Uvedená realitní kancelář následně zajistí prostřednictvím advokáta JUDr. Martínka Oldřicha sepsání vlastních kupních smluv na uvedené jednotky. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem kupních smluv. Pro:8, proti: 4, zdržel se: 1.

**Z/2/4.** Schválilo zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č.795/3 (bez nájemníka) v domě č.p. 795 a souvisejícího podílu na společných částech nemovitosti p.č. st. 2895 v k.ú. a obci Nový Hrozenkov zájemcům obázkovou metodou dle schválených „Pravidel pro prodej bytů a nebytových prostor“, účinných od 27.3.2013. Minimální stanovená prodejní cena byla odsouhlasena ve výši 550.000,- Kč. Pro: 10, proti: 3, zdržel se: 0 .

**Z/2/5.** a) Delegovalo zástupce městyse a to starostku Stanislavu Špruncovou k účasti na jednáních a na řádnou valnou hromadu společnosti VaK a.s., 755 01 Vsetín,

b) delegovalo zástupce městyse a to starostku Stanislavu Špruncovou k účasti na jednáních a na řádnou valnou hromadu Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko,

c) delegovalo zástupce městyse a to starostku Stanislavu Špruncovou, k účasti na jednáních a na řádnou valnou hromadu Sdružení Valašsko-Horní Vsacko.

d) delegovalo zástupce městyse a to starostku Stanislavu Špruncovou k účasti na jednáních a na řádnou valnou hromadu Místní akční skupiny Horního Vsacka.

Platnost těchto delegací je po dobu funkčního období 2014-2018. V případě, že se starostka nebude moci zúčastnit, deleguje zastupitelstvo náhradního zástupce a to místostarostu pana Pavla Jochce. Pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0.

**Z/2/6.** Schvaluje v souladu s § 72 a § 77 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění měsíční odměnu za výkon funkce:

- člena zastupitelstva ve výši: 360,- Kč., + příplatek 180,- Kč = celkem **540,- Kč**

- člena rady ve výši: 1.300,- Kč + příplatek 180,- Kč = celkem **1.480,- Kč**

- předsedové výborů: 1.120,- Kč + příplatek 180,- Kč = celkem **1300,- Kč**

- členové výborů: 880,- Kč + příplatek 180,- Kč = celkem **1060,- Kč**

Při souběhu funkcí se jednotlivé odměny sčítají:

- člen zastupitelstva a předseda výboru: 540,- Kč + 1300,- Kč = **1840,- Kč**

- člen zastupitelstva a člen výboru: 540,- Kč + 1060,- Kč = **1600,- Kč**

- radní a předseda výboru : 1480,- Kč + 1300,- Kč = **2780,- Kč**

- radní a člen výboru: 1480,- Kč + 1060,- Kč = **2540,- Kč**

- ostatní členové výborů: 880,- Kč + 180,- Kč = **1060,- Kč**

Odměny se poskytnou ode dne zvolení do funkce tj. ode dne **5.11.2014**.

Pro: 13, proti: 0 , zdržel se: 0.

---

Stanislava Špruncová  
starostka

---

Pavel Jochec  
místostarosta

Vyvěšeno: 2.12.2014

Sňato: 18.12.2014