

Sp. zn. oprávněného VS: 5100012518, 5300026518



52113113

Čj.:

030 EX 10700/19-17

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ

Povinný a manžel povinného:	1. Zemědělské družstvo v Novém Hrozenkově "v likvidaci", č.p. 0, 756 04 Nový Hrozenkov, IČ: 00151157
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)	10 155,00 Kč
Oprávněný:	1. Česká republika - Krajský soud v Ostravě, Havlíčkovo nábřeží 1835/34, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 00215732
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud ve Vsetíně dne 23.8.2019 pod č. j. 31 EXE 1641/2019-11	
Exekuční titul: usnesení č.j. 42 Cm 86/2017-27, který vydal Krajský soud v Ostravě dne 9.11.2017, usnesení č.j. 42 Cm 86/2017-27, který vydal Krajský soud v Ostravě dne 9.11.2017	

I.

**Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Homola rozhodl o provedení exekuce prodejem ideálního 7/14 podílu
na nemovité věci:**

Pozemky

Parcela	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1616/2	826	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území
1616/3	177	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území
2142/4	795	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území
2142/5	28007	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
2146/1	18881	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území

Vše na listu vlastnictví č. 1185, v katastrálním území Karolinka, obec Karolinka, okres Vsetín.

Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Homola rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovité věci:

Pozemky

Parcela	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4437/52		15 ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území
4437/56		106 ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
4437/93		192 ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
4437/106		73 ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

Vše na listu vlastnictví č. 1451, v katastrálním území Karolinka, obec Karolinka, okres Vsetín.

k vymožení pohledávky oprávněného.

II. Povinnému a manželovi povinného se zakazuje, aby

- 1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,**
- 2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.**

III. Povinnému a manželovi povinného se ukládá, aby

- 1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný, případně manžel povinného, odpovídá za škodu tím způsobenou,**
- 2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.**

Poučení: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení.

Katastrální úřad zapíše tento dokument jako samostatný dokument (tj. bez navázání na jakoukoliv listinu vydanou v jiném exekučním řízení), a to i v případě, že toto exekuční řízení bylo spojeno do jiného exekučního řízení. Ohledně zániku účinků každého exekučního příkazu obdrží katastrální úřad vyrozumění v každém spojeném exekučním řízení zvlášť.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu, manželu povinného a povinnému.

Brně dne 4.10.2019

Mgr. Michal Prokeš, v.r.
exekutorský kandidát
Mgr. Jaroslava Homoly
soudního exekutora

Za správnost vyhotovení:

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamená vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v posledním řádku tabulky č. 1.

tabulka č. 1

Vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení)	
– jistina	3 400,00 Kč
Vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání tohoto dokumentu bez nákladů exekučního řízení (součet předchozích položek)	3 400,00 Kč
Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení	
– náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	100,00 Kč
– odměna soudního exekutora	2 000,00 Kč
– paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	3 500,00 Kč
– další náklady exekuce	0,00 Kč
– daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	1 155,00 Kč
Celkem (součet předchozích položek)	6 755,00 Kč
Celkem ke dni vydání exekučního příkazu	10 155,00 Kč

Vymáhaná povinnost se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětuující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2 – *pokud není uvedena žádná částka, pohledávka se pravidelně nenavýšuje*

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek označený jako odměna soudního exekutora tabulky č. 1), která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného. Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na č.ú. 4853692/0800 vedený u České spořitelny, a.s. pod variabilním symbolem 1910700000,
2. v úředních hodinách přijímá soudní exekutor Mgr. Jaroslav Homola hotovostní platby na pokladně,
3. poštovní poukázkou typu A na č.ú. 4853692/0800 vedený u České spořitelny, a.s. pod variabilním symbolem 1910700000.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol.

Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Homola má úřední a pokladní hodiny:

Uondělí a Středa 8:00 – 11:30 a 12:30 – 17:00, Úterý a Čtvrtek 8:00 – 12:00

Hodiny pro telefonický kontakt:]

Pondělí a Středa 8:00 – 11:30 a 12:30 – 17:00, Úterý a Čtvrtek 8:00 – 11:30 a 12:30 – 16:00, Pátek 8:00 – 11:30 a 12:30 – 14:00

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.